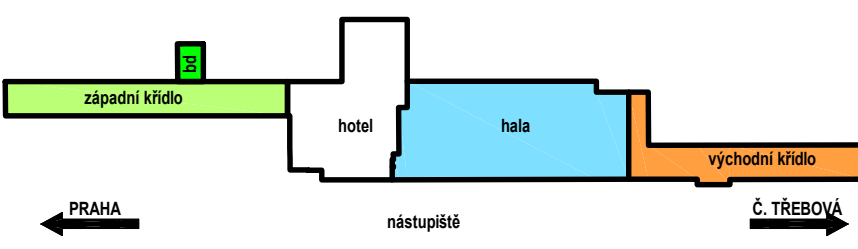




Orientační schéma:	Paré:
	Razítko oprávněné osoby:
Podpis: _____ Datum: _____	

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:

Stavebník / investor:	Správa železnic, státní organizace	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa východ	
Adresa:	Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc	

Zhotovitel díla:	Společnost "SEU + SP + PRODIN + SIEBTAL_VB PARDUBICE_DSP, PDPS"	
Adresa:	Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3	
Kontakt:	T: +420 477 012 250 E: info@sudopeu.cz	
		
Zhotovitel části / objektu:	ATELIER 4, s.r.o.	
Adresa:	Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou	
Kontakt:	T: +420 483 311 561 E: info@atelier4.cz	
		
Hlavní projektant (HIP):	ING. JANA PTÁČKOVÁ	Specialista: Ing.arch Veronika Halamová

Název stavby / akce:	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice - 2. etapa (hala, křídla)	Označení (S-kód): S621700089
Název části:	Pozemní objekty budov	Zakázka: 21-020.640
Název objektu:	Výpravní budova - hala	Označení části: D.2.2.1
Název přílohy:	Hala - architektonicko stavební část	Číslo objektu / komplexu: SO 61-71-11
Název dílčí části přílohy:	Technická zpráva	Číslo přílohy: 1 . 001
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Stupeň dokumentace: PDPS
Ing. Jiří Šmíd	Ing. Jiří Šmíd	Měřítko: - Formáty: 41 x A4
Kraj: Pardubický	Katastrální území: Pardubice	TUDU: 1501J1
Smluvní datum zpracování: 15.7.2023		
S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:
S 6 2 1 7 0 0 0 8 9	P D P S	D 2 2 1 X
Objekt:	Podoblet:	Příloha:
S O 6 1 7 1 1 1	X X	1 0 0 1
Revize:		
0 0 0		

1.	Identifikační údaje objektu/ů a technického a technologického zařízení.....	2
1.1	Údaje o stavbě a objektu	2
1.2	Údaje o stavebníkovi	2
1.3	Údaje o Zhotoviteli dokumentace a části dokumentace	2
1.4	Údaje o nabyvateli PS/SO	3
2.	Seznam vstupních podkladů.....	3
3.	Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů	4
3.1	Stávající stav	4
3.2	Nový stav	4
3.3	Architektonické, výtvarné a materiálové řešení	5
3.3.1	Dispozičně provozní řešení	5
3.3.2	Stavebně technické řešení	10
3.3.2.1	<i>Bourací práce a příprava staveniště</i>	10
3.3.2.2	<i>Výkopy</i>	13
3.3.2.3	<i>Základy</i>	14
3.3.2.4	<i>Svislé konstrukce</i>	14
3.3.2.5	<i>Vodorovné konstrukce</i>	15
3.3.2.6	<i>Podhledy</i>	16
3.3.2.7	<i>Podlahy</i>	16
3.3.2.8	<i>Střecha</i>	17
3.3.2.9	<i>Krov</i>	19
3.3.2.10	<i>Schodiště</i>	19
3.3.2.11	<i>Výtahy</i>	20
3.3.2.12	<i>Výplně otvorů</i>	20
3.3.2.13	<i>Omítky, nátěry, obklady</i>	24
3.3.2.14	<i>Izolace</i>	34
3.3.2.15	<i>Truhlářské výrobky</i>	35
3.3.2.16	<i>Zámečnické výrobky</i>	35
3.3.2.17	<i>Klempířské výrobky</i>	35
3.3.2.18	<i>Ostatní výrobky</i>	36
3.3.2.19	<i>Interiéry</i>	36
3.3.2.20	<i>Ostatní</i>	36
3.3.2.21	<i>Závěr</i>	36
4.	Výjimky, odchylná či úlevová řešení z norem a předpisů	37
5.	Návaznost na ostatní objekty, související stavby	37
6.	Stavebně montážní postupy výstavby	39
7.	Výpočty a posouzení návrhu technického řešení	39
8.	Vazba na předchozí stupně dokumentace	39
9.	Požadavky do dalšího stádia přípravy a realizace	39
10.	Přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod.	39
11.	Popis navrženého řešení ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání	40
11.1	Péče o životní prostředí	40
11.2	Odpady	40
11.3	Další omezení vyplývající z realizace objektu:	40

1. Identifikační údaje objektu/ů a technického a technologického zařízení

1.1 Údaje o stavbě a objektu

Název stavby:	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice – 2. etapa (hala. křídla)
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby
Dílčí část – objekt (PS/SO):	SO 61-71-11 – Hala – architektonicko-stavební část
Charakter dílčí části:	změna dokončené stavby
Katastrální území, pozemky:	uvedené pozemky jsou v k.ú. Pardubice (717657): 706/1; 1778/65; 1778/67; 3000/39; 5533; 3000/1; 3000/21; 2798/36
Místo stavby dílčí části:	
• Km poloha trati (evidenční km)	cca km 305,650 -306,00
• Místní název, adresa atd.	výpravní budova v ŽST Pardubice
• Číslo budovy podle SR70300	536136 Pardubice hlavní nádraží
Trať podle Prohlášení o dráze:	540 00 Česká Třebová – Kolín, 580 00 Pardubice hl. n. – Hradec Králové hl. n.
Traťový úsek TU:	1501 Česká Třebová os.n. – Praha Masarykovo nádr. 1614 Pardubice – Pardubice-Rosice nad Labem
Kategorie dráhy: celostátní/regionální/místní/vlečka	kategorie dráhy - celostátní
Kategorie trati podle TSI:	pro 540 00 - P3/F1, pro 580 00 – P3/F1
Období realizace: případně i stavební postup podle ZOV	2024-2026

1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník/investor:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO: 70994234, DIČ:CZ70994234 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
---------------------	---

Zástupce investora:

Zastoupena organizační jednotkou Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc
Hlavní inženýr stavby: Ing. Ivo Kolář

1.3 Údaje o Zhotoviteli dokumentace a části dokumentace

Společnost „SEU+SP+PRODIN + SIEBTAL_VB Pardubice_DSP, PDPS“
Založené smlouvou o společnosti

Správce a Společník 1:

SUDOP EU a.s.
se sídlem Praha 3, Žižkov Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, IČ: 05165024
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21645

Společník 2:

SUDOP PRAHA a.s.
se sídlem Praha 3, Žižkov Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, IČ: 25793349
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6088

Společník 3:

PRODIN a.s.

se sídlem K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 25292161,
DIČ: CZ25292161

zapsaný v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2532

Společník 4:

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, IČO 06943187, DIČ:
CZ06943187

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 291808

Hlavní inženýr projektu: Ing. Zbyněk Ransdorf (AED project, a.s.),
ČKAIT 0007956 IP 00

Asistent HIP: Ing. Jana Ptáčková (SUDOP EU a.s.),
ČKAIT 0402103 IP 00

Specialista na pozemní stavby: Ing. David Kania, Ph.D., MBA,
ČKAIT 1102776, IP 00
Ing. Jiří Šmíd (Atelier 4 s.r.o.),
ČKAIT 0500511, IP 00

Specialista na zabezpečovací zařízení: Ing. Martin Raibr (SUDOP PRAHA a.s.),
ČKAIT 0009389 IT 00

Specialista na sdělovací zařízení: Ing. Martin Štrof (SUDOP PRAHA a.s.),
ČKAIT 0013763 IT 00

Specialista na silnoproudou technologii: Ing. Miroslav Nezkusil (SUDOP PRAHA
a.s.),
ČKAIT 0009357 IT00

Specialista na elektrotechnická zařízení: Ing. Karel Košar (SUDOP PRAHA a.s.),
ČKAIT 0002043 IE 02

Specialista na požární bezpečnost: Ing. Martin Bernas (SUDOP PRAHA
a.s.),
ČKAIT 0202339 IH 00

Koordinátor BOZP: Ing. Radmila Šmeráková,
ČKAIT 0011375 IV 00, odborně
způsobilá osoba k činnosti koordinátora
BOZP při práci na staveništi

1.4 Údaje o nabyvateli PS/SO

Vlastník/správce: Správa železnic s.o.

2. Seznam vstupních podkladů

- Zadávací podmínky na vypracování dokumentace DÚR včetně příloh
- Záměr projektu „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Pardubice“, zpracovatel SUDOP EU a.s. (04/2019)
- Dokumentace: Pardubice VB – zaměření, stavebně historický průzkum a návrh využití prostor, zpracovatel PRODIN a.s. (06/2017)
- Předběžný diagnostický průzkum vybraných konstrukcí objektu hlavní haly hlavního vlakového nádraží PARDUBICE (Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o. 10/2018 – zpráva č. 115/18)
- Předběžný diagnostický průzkum vybraných konstrukcí objektu východního křídla hlavního vlakového nádraží PARDUBICE (Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o. 10/2018 – zpráva č. 119/18)
- Předběžný diagnostický průzkum vybraných konstrukcí objektu západního křídla hlavního vlakového nádraží PARDUBICE (Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o. 10/2018 – zpráva č. 120/18)
- Předběžný diagnostický průzkum vybraných konstrukcí objektu bytového domu hlavního vlakového nádraží PARDUBICE (Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o. 10/2018 – zpráva č. 121/18)

- Předběžný diagnostický průzkum vybraných konstrukcí objektu hotelového domu hlavního vlakového nádraží PARDUBICE (Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o. 10/2018 – zpráva č. 122/18)
- Katastrální mapa
- „Koncepte při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží“ MD

Ostatní podklady

- Vyjádření správců technické infrastruktury o existenci inž. sítí
- Doklady o průběhu zpracování projektu
- Geologický průzkum z blízkého okolí + archivní dokumentace k sondám provedeným v okolí
- Rozpracovaná projektová dokumentace ve stupni projekt: „Modernizace železničního uzlu Pardubice“ SUDOP PRAHA a.s.
- Platné související zákony, vyhlášky, předpisy, normy a vzorové listy
- Místní šetření a doměření stávajícího stavu 10-12/2017
- Dodatečný stavebně technický průzkum provedený projektantem
- Dostupná archivní dokumentace správce objektů
- Fotodokumentace
- Výrobní porady

3. Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů

3.1 Stávající stav

Budova pardubického nádraží byla navržena v letech 1947 – 48 v jednotném pozdně funkcionalistickém stylu architektky Josefem Dandou, Karlem Kalvodou a Karlem Řepou. Nositelem autorských práv k budově nádraží je pan architekt Miroslav Řepa, se kterým byl návrh průběžně konzultován. Stavba je nemovitá kulturní památka.

Závěry stavebně-historického průzkumu:

Stavebně historický průzkum budovy provedla firma F.R.Václavík - B.Šeda s.r.o. z Pardubic v březnu až květnu 2017 (zpráva č. 217).

Pardubické nádraží představuje ucelenou autentickou, ale již závažně poškozenou památku pozdního funkcionalismu. Budova jako celek je typická velmi propracovanými detaily, kterými byla zvýrazněna objemová skladba a vtisknuta výrazná výtvarná forma. Jsou to především exteriérové i interiérové obklady a mozaikové dlažby ve vztahu k proskleným plochám oken a sklobetonových stěn a podlah.

Objekt vyžaduje komplexní náročnou generální obnovu. Je to zřejmé z technického i estetického stavu vnějšího pláště, interiéru i stavu TZB. Obnova průčelí přinese několik závažných úkolů: obnovu obkladů, obnovu výplňových prvků a obnovu sklobetonových stěn a dlažeb.

Z hlediska využití objekt slouží původně určenému účelu: hlavní část (Hala) je výpravní budovou, kde v 1.NP je odbavovací hala s navazujícími pokladnami jednotlivých dopravců a s obchodními jednotkami, které využívá cestující veřejnost.

Východní křídlo slouží jako kancelářské zázemí jednotlivých úseků ČD a SŽ.

Západní křídlo je využito v 1.NP jako sklady, zavazadlovna a technologické prostory. Ve 2.NP jsou ordinace lékařů a kanceláře. Bytový dům je využíván pro bydlení.

1.PP pod celou budovou slouží jako skladové prostory a prostory pro technologii.

3.2 Nový stav

Rekonstrukcí dojde k obnově exteriéru i interiéru objektu a výměně inženýrských sítí.

Výsledkem by měl být vzhledově návrat k původnímu vzhledu objektu – odstranění novodobých úprav a dostaveb. Instalované budou moderní technologie, které povedou k úspoře energií a jednoduššímu a přesnějšímu ovládnutí a správě objektu.

Z hlediska využití objektu nedochází k zásadní změně – využití Haly a jednotlivých křídel zůstává v podstatě shodné.

Co se mění zásadně je návaznost na okolní stavby, které nyní probíhají a budou pravděpodobně dokončeny před započítáním rekonstrukce výpravní budovy.

Jednak je to návaznost na přednádražní prostor – jedná se o investici Města Pardubice, která již byla dokončena a nyní plně slouží cestujícím městské hromadné dopravy. Do přednádražního prostoru se v rámci Etapy č.2 umístí objekt výtahu automatického parkovacího zakládacího systému.

Další návaznost je na nyní probíhající stavbu Železničního Uzlu Pardubice. V rámci Uzlu je vyřešeno 1.nástupiště až k obvodové stěně Etapy č.2. Uzel je propojen s výpravní budovou nově vybudovanými eskalátory (eskalátory jsou provedeny v rámci stavby Uzlu). Dále u Západního křídla je zaústěna lávka překonávající kolejiště – propojující severní/jižní stranu kolejiště. Část plochy na jižní a západní straně před Západním křídlem bude upravena.

Poslední návazností je propojení Západního křídla s Terminálem B – jedná se o investici Města Pardubice – terminál na severní straně Západního křídla bude sloužit pro dálkovou autobusovou dopravu. V rámci investice města proběhne na Bytovém domě výměna oken a instalace nové VZT – rekuperace. V rámci Etapy č.2 bude v Západním křídle zřízeno zázemí (čekárna a sociální zařízení) pro Terminál B.

3.3 Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Hala

Projekt rekonstrukce zachovává hmotové členění objektu. Část Hala je cca 99 m dlouhá a 38 m široká. Má dvě nadzemní podlaží zakončená atikou ve výšce 11,4m. Ustoupený hřeben mírně šikmé střechy nad střední částí Haly je ve výšce 12,5 m.

Úpravy stavby budou respektovat původní vzhled budovy a budou průběžně konzultovány s orgány památkové péče. Stavba se nebude zateplovat. Zásadními body rekonstrukce fasád bude oprava exteriérového obkladu a kompletní obnova sklobetonových stěn, okenních výplní a dveří. V interiéru haly bude zásadní navrácení architektonické jednotnosti, odstranění nevhodných recentních úprav a jejich náhrada replikami s historickým členěním a tvaroslovím. Pro obnovu budou použity původní materiály nebo materiály vzhledově a kvalitativně co nejpodobnější.

Objekt autovýtahu

Záměrem architektonického řešení je jednoduchý objekt, který nebude vizuálně konkurovat výpravní budově. Svým řešením se také snaží navázat na stavby rekonstruovaného náměstí, zejména sousední přístřešek pro kola.

Půdorysné rozměry jsou dané požadavky technickými a vazbami na okolí. Výška objektu je minimalizována.

Hlavní vizuální funkci má nosná konstrukce, kterou tvoří 8 štíhlých ocelových sloupů a tenká deska střechy. Přesahy střechy zdůrazňují horizontální linii, která se objevuje i na severní fasádě nádražní haly, na zastřešení terminálu i přístřešku na kola.

Obvodový plášť má být co nejvíce průhledný, a proto je navržen z jednoduchého čirého skla, jehož ukotvení je skryto v terénu a v konstrukci střechy. Nechává tak vyniknout nosnou konstrukci a technický účel objektu. Kolemjdoucí budou moci sledovat posun aut výtahem, posun mříží, vrat atd. Obvodový plášť je přitom odsazen od nosné konstrukce, což celý objekt vizuálně odlehčuje.

Z východní strany jsou umístěna dvojice vrata pro vjezd/výjezd do bočních polí. Vrata tvoří posuvné prosklené rámy, které se zasouvají za sebe v centrálním poli. Mezi polem autovýtahu a bočními poli je nutné instalovat automatické rolovací mříže, které zamezí vniknutí osob do nebezpečného prostoru.

3.3.1 Dispozičně provozní řešení

1.PP

Provozní řešení 1.PP zůstává v podstatě shodné s původním využitím – jedná se o prostory, které nejsou určené širší veřejnosti, nalézají se zde technické provozy, sklady, původní (dnes již nefunkční) kryty CO a nově je v 1.PP zřízen parkovací automatický zakládací systém pro rezidentní automobily (dále jen APS).

Podél jižní strany se nachází spojovací chodba, která prochází od Západního křídla přes Hotel, Halu a přes celé Východní křídlo.

Chodba dříve sloužila mimo jiné pro dopravu pošty z nástupišť a zavazadloven v 1.NP do objektu Pošty, kam je i nyní chodba zaústěna.

Ovšem v současné době je chodba u vstupu do objektu Pošty zaslepena – pro dopravu listovních a balíkových zásilek se chodba nyní nepoužívá.

Nyní chodba slouží jako komunikační prostor pro napojení jednotlivých technických prostor v 1.PP.

Nově bude chodba předělena po cca 30-ti metrech z důvodu zlepšení požárně bezpečnostních parametrů objektu.

Chodba je přístupná pro obsluhu technologických zařízení v 1.PP – jedná se o konkrétně určené osoby, nikoli širší veřejnost.

Z chodby jsou situované 2 výstupy do podchodů k jednotlivým nástupištím. Po výstupu z chodby do podchodu lze jít buď na nástupiště č.1 (případně podchodem k dalším nástupištím) nebo lze po eskalátoru vystoupat do 1.NP Haly.

Na chodbu na jižní straně přímo navazuje stávající (nefunkční) kryt CO – směrem na jih a dále pás skladových a technologických prostor severním směrem. Stávající kryt CO bude opraven, ale nepředpokládá se jeho využití.

Za skladovými plochami je prostor určen pro APS. Doprava automobilů je zajištěna venkovním výtahem pro automobily – jedná se o nový objekt v 1.NP na východní straně, který je s parkovací plochou v 1.PP propojen podzemním tunelem. Prostor APS je přístupný jak z jižní, tak i ze severní strany a přístup zde budou mít pouze pověřeni pracovní servisní organizace – jedná se o prostor se speciálním režimem a veřejnosti je nepřístupný.

V severovýchodní části 1.PP se nalézají stávající schodiště propojující 1.NP a 1.PP – nově je řešeno jako částečně chráněná úniková cesta a bude sloužit pouze pro obsluhu APS. Schodiště ústí do Haly v 1.NP.

Na schodiště v severovýchodní části 1.PP navazuje kromě APS také stávající (nefunkční) kryt CO. Stávající kryt CO bude opraven, ale nepředpokládá se jeho využití.

V severní části 1.PP se nalézají skladové prostory a zázemí pro obsluhu APS.

Mezi skladovými prostory na severní straně a prostorem ASZ je umístěna propojovací chodba, která navazuje na chráněnou únikovou cestu v severozápadním rohu objektu. Chodba je dále propojena příčnou komunikací s chodbou na jižní straně. Tento systém komunikací umožňuje přímé propojení 1.PP ve směru J-S, V-Z a možnost výstupů na 1.nástupiště (jižní strana) a možnost výstupu po 2 schodištích na úroveň 1.NP – severní strana.

V severozápadní části 1.PP je umístěna strojovna a nádrž stabilního hasicího zařízení (dále jen SHZ). Systémem SHZ je vybaven prostor APS, který navazuje přes chodbu na strojovnu SHZ.

V severozápadním rohu je umístěno nové schodiště z 1.PP do 1.NP – jedná se o chráněnou únikovou cestu B, která bude vzduchotechnicky větrána. Strojovna SHZ je přímo napojena na tuto chráněnou únikovou cestu.

Na západní straně 1.PP je umístěna nádrž ZTI – slouží pro jímání dešťových vod z Hotelu a Haly. Těmito dešťovými vodami bude prováděna závlaha květin na ochozech 2.NP Haly a dále s nimi bude zajišťováno splachování veřejných toalet v Hale v 1.NP na severní straně.

1.NP

Hlavním prostorem přízemí Haly je centrální odbavovací hala. Ta je určena pohybu cestujících, koupi jízdenek, zajištění informací o spojích, poskytnutí prostoru pro čekající atd.

Do haly vedou na severní straně dva hlavní vstupy z náměstí, na východní straně vstup z klidové zóny náměstí, na jižní straně dva přístupy k nástupištím. Ty tvoří ve stávajícím stavu schodiště do podchodů a sousedící otevřená chodba na 1. nástupiště. V rámci projektů předcházejících (projekt Uzlu, 1. etapa) budou místo schodišť do podchodů vybudovány eskalátory. Na východní straně je hala propojena vstupem s Východním křídlem, na západní straně s částí Střed a to vstupy do suterénního kina, bufetu, restaurace a recepce výškové budovy, obnovenými v rámci etapy 1.

V rámci projektu je navrženo maximální očištění centrálního prostoru od vestaveb a nevhodného mobiliáře. Bankomaty, automaty na jízdenky, nápoje a jídlo, jsou navrženy přemístit do nik v obvodových stěnách. Úschovné boxy budou přemístěny do navazující místnosti OP105. V centrální ose budou umístěny lavice pro čekající pasažéry, infostánky pro vyhledání spojení a minimální potřebný mobiliář (např. koše).

V bočních přízemních blocích jsou umístěné provozy služeb pro cestující s přímou návazností z haly:

▪ Východní blok (OP101-0103)

Ve východním bloku se nachází stávající schodiště do suterénu (OP101), zachované jako servisní vstup do parkoviště a bývalého severního krytu. Podél schodiště bude nově zbudována šachta pro požární ovětrání suterénního parkoviště. Stávající prostory kadeřnictví a prodejní stánek MHD budou zrušeny, jejich příčky odstraněny. Prostor kolem východního vstupu bude sjednocen a nově bude využíván jako komerční jednotka pro 1-2 nájemce. Od haly bude jednotka oddělena celoprosklenými stěnami za rovinou pilířů, se vstupem v ose haly. Vstupní dveře do přednádraží budou obnoveny, komerční jednotka bude průchozí a může využívat prostor přednádraží. Je doporučeno pronajmout jednotku pro účely kavárny, občerstvení s možností posezení, coworkingovou čekárnu apod. Provoz typu prodeje zboží nevyužije plně společenský potenciál tohoto prostoru, který by měl oživit východní část haly i danou část náměstí. Provozní zázemí jednotky je nově navrženo v místě stávající prodejny RegioJet, je součástí Východního křídla (OP306-OP310), pro případné rozdělení jednotky budou připraveny přípojky pro malé zázemí v severní části. Zázemí je dimenzováno pro max. 5 zaměstnanců v 1 směně.

Vstup do Východního křídla byl dispozičně upraven tak, aby byly lépe využitelné prostory OP104-106. Bude zde bankomat umístěný v nice (OP104). Místnost OP105 je určena pro úschovné boxy (přesun stávajícího výdejního boxu) a pro zavazadlové skříňky (doporučeno vybavit novými skřínkami na míru). Místnost OP106 je určena jako čekárna pro matky s dětmi.

▪ Jižní blok

V jižním bloku se nyní nachází prostory ČD – pokladny a informační kancelář se zázemím zaměstnanců a čekárna ČD Lounge. Pro rekonstrukci byla navržena úprava pokladních kanceláří tak, aby v budoucnu mohly být využity různými dopravci. Blok pokladen byl rozšířen o stávající místnosti ostrahy (OP 127-128), která bude mít nově zázemí ve Východním křídle. Nově bude využito všech 9 původních pokladních okének, jednotlivé pokladny budou odděleny příčkami a budou mít bezpečnostní vstup ze společné chodby. Stávající kancelář informací OP112 bude zachována, recentní výplň s dveřmi do haly bude odstraněna a nahrazena bezbariérovým pokladním okénkem respektujícím historický vzhled ostatních výplní. Zázemí pro zaměstnance bude společné pro všechny dopravce. Dispozičně je nově navrženo tak, aby vyhovovalo normovým požadavkům a požadavkům ČD. Předpokládá se max. 12 zaměstnanců v jedné směně, většinu tvoří ženy. Součástí bloku pokladen jsou 2 kanceláře, denní místnost s kuchyňkou a 2 místnosti pro trezory a úschovné skříně dle

požadavků ČD. Vstupy byly z bezpečnostních důvodů redukovány na 1 hlavní vstup z 1. nástupiště a 1 dveře propojující čekárnu ČD Lounge.

Prostor ČD Lounge bude zachován s mírnými úpravami – úprava rozměrově nevyhovujícího hyg. zázemí, odstranění nevhodných obestaveb a zrušení dveří na 1. nástupiště (bezpečnostní požadavek). Nový vstup z haly je navržen na osu místnosti, místo nevhodného recentního okna. Bude řešen jako replika historických dvoukřídlých dveří, tedy shodně s ostatními vstupy komerčních jednotek. Je doporučeno změnit řešení interiéru včetně jeho stávající barevnosti, která nerespektuje architektonický charakter prostoru.

Nevyužité dveře z haly do OP128 budou přebudovány na niku pro bankomat a 1 jízdenkový automat (např. Arriva, DPMP). Stávající nevhodné recentní dveře z haly do čekárny ČD Lounge budou přebudovány na niku pro nápojové automaty.

▪ Jihozápadní blok

Jihozápadní blok původně tvořily čekárny pro cestující. Střed průčelí tvoří architektonicky cenná, historicky tvarovaná avšak rozměrově minimální komerční jednotka - tzv. Knihkupectví Sirius a 2 sousední výlohy. Provozně se jedná o výdejní stánek s pultem umístěným ve vstupu bez možnosti vstupu veřejnosti. Tato komerční jednotka bude zachována, sousední výlohy mohou být využity či pronajaty samostatně.

Původní čekárny byly později nahrazeny 4 komerčními jednotkami, z nichž pouze 1 má své hygienické zázemí. Projekt navrhuje rozdělit blok na 3 nové obchodní jednotky respektující původní členění nosnými konstrukcemi. Průčelí bude sjednoceno do historického charakteru – s dvoukřídlými dveřmi a výlohami s obloženým parapetem. Každá jednotka bude mít vlastní hygienické zázemí, předpokládá se max. 5 zaměstnanců v 1 směně.

Komerční jednotka u eskalátorů (OP138-141) je nejmenší, není určena pro gastroprovoz. V současnosti je zde v nájmu prodejce Relay. Vstup na 1. nástupiště umožňuje zásobování. Případné další vnitřní členění a vybavení bude součástí projektu nájemce včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

Komerční jednotka střední (OP142-147) je plošně největší, ale kromě 2 vstupů nemá výlohy, je umístěna za Knihkupectvím. Jednotka může být pronajata 1-2 nájemcům se společným zázemím (max. 5 zaměstnanců v 1 směně celkem). Velká plocha a připravené přípojky umožní umístění gastroprovozu. Další vnitřní členění a vybavení bude součástí projektu nájemce včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS. Z hlediska PBŘ musí být zachován únik ze všech prostor jak do haly, tak na 1. nástupiště skrz sousední jednotku OP138.

Komerční jednotka krajní (OP151-155) má vstup a výlohu z haly a 2 provozní vstupy z chodby části Střed (vybudované v etapě 1). Jde o prostornou jednotku se zázemím v navazujících místnostech, vhodnou pro gastroprovoz. Další vnitřní členění a vybavení bude součástí projektu nájemce včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

▪ Západní blok

V rámci etapy 1 budou opraveny veškeré hraniční stěny přízemní části západního průčelí odbavovací haly. V této etapě bude obnoven i vstup do Hotelu a restaurace v severozápadním rohu haly. Prostory navazující (bufet, kinosál, recepce) jsou součástí části Střed a budou rekonstruovány v rámci etapy 1.

▪ Severozápadní blok

V severozápadním bloku se nachází vstup do restaurace a recepce výškové budovy, navazuje zde chodba vstupu z náměstí. Do této chodby je v projektu navrženo vyústění únikového schodiště ze suterénu (OP156). Nevyužitá část chodby bude použita z prostoru haly jako nika pro nápojové a jídelní automaty.

V jihovýchodní části bloku se nachází architektonicky cenný prostor bývalého tabáku a prodeje tiskovin (OP167-168). V současnosti je zde umístěn prodej balených potravin a dárkových předmětů a stánek prodávající kávu. Blok bude zachován, opraven a využit pro komerční pronájem. Předpokládá se počet max. 2 zaměstnanců, pro hygienické zázemí budou využívat sousední veřejné toalety.

Zbylý prostor zaujímají veřejné toalety. Plocha stávajících toalet je v projektu rozšířena o plochu rampy do suterénu, kterou nelze využívat (nedostatečné podchodné výšky). Nově navržený přístup je společným vchodem z haly do podélné chodby – vestibulu s historickými stropními světlíky. Z chodby jsou přímo přístupné jednotlivé provozy, je zde vazba s místností obsluhy, je zde možné umístit mincovníky. Chodba pokračuje ke stávajícím vstupním dveřím. Zpřístupnění toalet přímo z náměstí je na zvážení investora / provozovatele. Dispozice veřejných toalet tvoří:

- společná chodba - vestibul
- toalety žen: umývárna se 4 umyvadly, 7 x wc + 1 wc dětské
- toalety mužů: umývárna se 4 umyvadly, 7x pisoár, 4x wc
- bezbariérové wc s přebalovacím pultem
- sprchovací kabina (bezbariérová)

- místnost obsluhy
- úklidová komora

▪ Severní blok

V severním bloku se původně nacházely prostory podeje a výdeje zavazadel. Celý blok byl zrekonstruován po roce 2002 na dvě komerční jednotky, využívané v současné době dlouhodobými nájemci (Baker, Ugo, Costa Cofee, Point). Projekt zachovává stávající vnitřní členění jednotek, upraveno je pouze hygienické zázemí tak, aby vyhovovalo normovým požadavkům. V každé jednotce se předpokládá max. 5 zaměstnanců v jedné směně. Případné další vnitřní členění a vybavení bude součástí projektu nájemce včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS (musí být zachován únik do haly i do přednádraží).

Recentní úprava stěn do haly nedodrжуje historický charakter a ruší architektonickou jednotu haly, v rámci projektu je proto navrženo nové členění s historicky tvarovanými prosklenými plochami, vstupy a obloženými parapety.

Veškeré úpravy v 1.NP byly předjednány s orgány památkové péče a architektem M. Řepou – držitelem autorských práv.

1.NP – objekt autovýtahu

Objekt autovýtahu je novostavba umístěná v jihovýchodní části náměstí Jana Pernera. Tunelem je propojena se suterénem výpravní budovy v části Hala, kde je navržen automatický zakládací systém neveřejného parkoviště. Příjezd tvoří stávající účelová komunikace zpřístupňující vyhrazené parkoviště před Východním křídlem.

Rozměr stavby je dán jejími technickými a provozními požadavky. Je třeba vytvořit tři pole – centrální pro výtahovou plošinu a dva po jejích bocích, kam se přesouvají plošiny se zaparkovanými automobily. Uživatel přijede před objekt, kde uvidí světelnou signalizaci určující, zda může najet nebo počkat. Vrata budou otvírána na signál uživatele (kartou nebo dálkovým čipem). Uživatel najede do jednoho z bočních polí na pojezdovou paletu, která je profilována tak, aby poloha auta byla vyhovující. Uživatel automobil zabrzdí, vypne motor a zamkne. Jakmile opustí objekt, zavřou se vrata, otevře se mříž a paleta se přesune do polohy výtahu, který ji svezde do suterénu. Na signál uživatele bude auto opět vyparkováno opačným postupem.

2.NP

Ve 2.NP Haly jsou ochozy a to nad jižní, západní a severní stranou. Ochozy nebyly nikdy přístupné veřejnosti a ani projekt se zpřístupněním neuvažuje. Zajištění přístupu dle platných technických norem a s ohledem na PBŘ by vyžadovalo nové prostorově náročné konstrukce na úkor komerčních ploch přízemí, konstrukce stropů se sklobetonovými světlíky by vyžadovaly zásadní statické zásahy. Ochozy zůstávají určeny pro zeleň a technologická zařízení.

Ve stávajícím znění je na severní ochoz vedeno schodiště z provozovny Costa Coffee. Jedná se o novodobou záležitost – schodiště bude v rámci rekonstrukce odstraněno a bude provedeno obnovení původního tvaru ochozu.

Jižní, západní a část severního ochozu (až po osu č.11) jsou propojeny. Vstup na tuto část ochozu je z Východního křídla, z podesty schodiště 2.NP přes nově budovanou sklobetonovou stěnu v jihovýchodním rohu 2.NP Haly.

Na ochozech na jižní a severní straně budou osazeny květiny – solitérní osazení v truhlících/květináčích. Zároveň budou na ochozech umístěna technologická zařízení větrání, chlazení a slaboproudů. Ochozy budou přístupné pouze pro obsluhu technologických zařízení a pro údržbu zeleně (předpokládá se automatická zálivka zeleně).

Severní část ochodu od osy č.3 po osu č.9 bude běžným způsobem nepřístupná. Zde není uvažováno s osazením zeleně, tudíž obsluha ochozu není častá. Přístup na ochoz bude řešen pomocí mobilního žebříku (výška ochozu od podlahy haly je 4.100mm. Žebřík bude skladován ve vstupu ke garážím APS (0P101).

STŘECHY - PŘÍSTUPY

Na úrovni +4,500m je střecha na jižní straně, která zastřešuje část provozů na jižní straně a dále tvoří markýzu („vlastovku“) nad 1. nástupišťem a navazuje na ni nové zastřešení 1.nástupiště.

Tato střecha je přístupná buď mobilním žebříkem z prostoru 1.nástupiště v místech, kde končí nové zastřešení budované v rámci Uzlu – tedy prostor před východním křídlem anebo prostor v severozápadním rohu Hotelu. Žebřík bude stavěn na zpevněnou plochu 1.nástupiště – beton.

Dále je možno na střechu vstoupit z kancelářských prostor 2.NP Východního křídla – jižní strana, kdy parapet těchto kanceláří je cca 500mm nad plochou střechy.

Na úrovni +4,800m se nachází střecha na severní straně – jednak zastřešuje část provozů na severní straně a dále tvoří markýzu do přednádražního prostoru.

Tato střecha je přístupná mobilním žebříkem z přednádražního prostoru, kde je zpevněná plocha – kamenná dlažba – kostka.

Střecha je rovněž přístupná ze střechy Hotelu (střecha nad restaurací) – obě střechy jsou v podobné výškové úrovni.

Střechy nad Halou (úroveň střech +11,254; +11,390; +12,485) jsou přístupné pro běžnou údržbu pouze přes Východní křídlo a to schodištěm v západní části Východního křídla do 2.NP, odtud navazujícím schodištěm do 3.NP odkud je z prostoru chodby přímý výstup na střechu Východního křídla na úrovni +7,550m. Následně po pevném žebříku kotveném do východní stěny místnosti skladu (3.NP Východní křídlo) na střechu nad skladem – výšková úroveň +11,510m. Z této střechy lze již jednoduše slézt na střechy nad Halou.

OBJEMY, PLOCHY, KAPACITY

PLOCHA UŽITKOVÁ CELKEM	6554,89 m2
1.PP - parkování	1110,18 m2
1.PP - objekt APS a tunel	130,14 m2
1.PP - technologie	115,44 m2
1.PP - kryty	222,92 m2
1.PP - ostatní	1154,54 m2
1.PP CELKEM	2733,22 m2
1.NP - Hala	1777,23 m2
1.NP - obchodní jednotky	705,09 m2
1.NP - pokladny a čekárna ČD	346,05 m2
1.NP - veřejné WC	138,16 m2
1.NP - ostatní	116,72 m2
1.NP CELKEM	3083,25 m2
2.NP - ochozy	738,42 m2
2.NP CELKEM	738,42 m2

PLOCHA ZASTAVĚNÁ CELKEM	9548 m2
1.PP	3467 m2
Objekt APS	169 m2
1.NP	3381 m2
2.NP	2531 m2

ZASTAVĚNÝ OBJEM CELKEM	49621 m3
Základy - odhad	2351 m3
1.PP	13648 m3
1.PP - objekt APS	785 m3
1.NP	13862 m3
2.NP	16217 m3
Střecha	2758 m3

KAPACITY	
1.PP - počet parkovacích stání	59
1.PP - obsluha technologií (občasná)	1
1.PP - obsluha parkování (občasná)	1
1.NP - Hala - shromažďovací prostor	max. 640
1.NP - pokladny ČD - zaměstnanci	12
1.NP - obsluha veřejných toalet	1
1.NP - obchodní jednotky - zaměstnanci	max. 33

3.3.2 Stavebně technické řešení

3.3.2.1 Bourací práce a příprava staveniště

Jednotlivé prostory bude nutné vyklidit, památkově cenné prvky budou důkladně ochráněny, aby nedošlo k jejich poškození během stavebních prací.

Vyklizeny a vyčištěny budou i meziprostory nad kryty CO – jedná se o prostor mezi stropem krytu a podlahou 1.NP. Tento prostor je vysoký cca 900mm a je v současné době zanesen komunálním a staveništním odpadem.

Vzhledem k tomu, že prostory 1.PP nejsou využívány širší veřejností, nebude se prostor 1.PP přímo dotýkat etapizace, která bude nutná v rámci rekonstrukce 1.NP Haly – předpokládá se, že rekonstrukce proběhne za provozu 1.NP Haly.

Byl zpracován stavebně technický průzkum, který mimo jiné zhodnotil stav železobetonových konstrukcí. Co se týká Haly, tak železobetonové konstrukce tvoří hlavní nosný prvek objektu. Dle stavebně technického průzkumu není únosnost železobetonových konstrukcí nijak vysoká. Zhotovitel stavby bude každý prostup v železobetonové konstrukci posuzovat individuálně a za přítomnosti projektanta a statika. Je důležité, aby před zahájením bourání konkrétní konstrukce byla tato zbavena omítek a očištěna, aby byly patrné návaznosti na ostatní konstrukce. V projektové dokumentaci je definován postup při bouracích pracích. Jakékoli odchylky od stanoveného postupu je nutné řešit s projektantem a statikem.

Bourací práce budou prováděny s ohledem na ochranu památkově chráněných prvků exteriéru a interiéru. Postup a rozsah bouracích prací je předmětem schvalovacího procesu příslušnými orgány památkové péče a vlastníkem autorských práv. Návrh stavby, rozsah změn, rozsah chráněných prvků a schvalovací princip je průběžně projednáván s orgány památkové péče a vlastníkem autorských práv. Předem projednané principy ochrany památkových zájmů jsou zakresleny do projektové dokumentace.

V rámci přípravných prací bude prováděno vzorkování výrobků, povrchových úprav apod. Vzorky budou předkládány k odsouhlasení. K odsouhlaseným prvkům bude zpracován schvalovací dokument, který bude podepsán dotčenými orgány památkové péče.

1.PP

SVISLÉ KONSTRUKCE

Dle projektové dokumentace budou vybourány nenosné příčky. Jedná se o příčky z cihel s vápenocementovou omítkou.

Na ose č.0 budou vybourány otvory pro potrubí ZOKT – jedná se o železobetonovou stěnu a otvory budou před bouracími pracemi podchyceny průvlaky.

Na ose č.0 bude vybourán otvor v obvodové svislé stěně (železobeton) pro napojení tunelu APS na parkovací plochu. Před vlastním bouráním budou provedeny podchycovací práce, které vynesou sloupy v 1.NP do té doby, než dojde k zapojení nových posilujících konstrukcí.

Pro provedení inženýrských sítí budou zřízeny drážky ve stěnách.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE - STROPY

Trámový železobetonový strop 1.PP mezi osami 0-1/C-F bude odbourán a bude nahrazen novou rovnou železobetonovou deskou – důvodem je nutnost provedení rozvodu potrubí ZOKT, které v tomto prostoru výškově koliduje se stávajícími železobetonovými konstrukcemi.

Trámový železobetonový strop 1.PP mezi osami 14-15/A-B bude odbourán – důvodem je nutnost provedení nového schodiště propojujícího 1.PP a 1.NP.

Ve stropích budou provedeny otvory pro prostupy IS. Prostupy budou voleny tak, aby nebyly poškozeny nosné konstrukce stropů – průvlaky a trámy.

PODLAHY

Pro novou kanalizaci bude provedeno ubourání podlahy v trase kanalizace - vlastní podlaha (železobeton) bude nařezána tak, aby došlo k co nejmenšímu zákroku. Vedení kanalizace v blízkosti stávajících betonových patek bude během realizace konzultováno s projektantem (každý styk s patkou samostatně). Během bouracích prací bude postupováno tak, aby byla na okrajích vybourané konstrukce podlahy zachována původní živičná hydroizolace a byla možnost na tuto hydroizolaci následně napojit hydroizolaci vysprávkovou.

Část podlahy mezi osami 9-12 bude ubourána – betonové navýšení tak, aby plocha pro APS byla v jedné rovině.

OKNA

Dřevěná sklopná okna v severovýchodním rohu budou odstraněna a budou nahrazena replikami.

DVEŘE

Dveře v odstraňovaných stěnách budou likvidovány.

Dle projektové dokumentace bude část dveří opravena, některé dveře budou odstraněny a vyměněny za nové.

SKLOBETONY

Původní sklobetonové nadsvětlíky v jižní průběžné chodbové stěně budou odstraněny a stěna bude dozděna.

1.NP

SVISLÉ KONSTRUKCE

Dle projektové dokumentace budou vybourány nenosné příčky. Jedná se o příčky z cihel s vápenocementovou omítkou a o příčky ze sádkkartonu.

V nosné příčce na ose 12/H bude vybourán otvor pro dveře – po předchozím podchycení překlady.

Vnitřní nosné stěny původního výtahu budou v 1.NP vybourány až ke stropní konstrukci (osa 13/B). Před zahájením bouracích prací na těchto svislých stěnách bude zjištěn skutečný stav pnutí stávajícího stropu výtahu nad 1.NP a následně projektant stanoví postup bouracích prací.

Stávající schodiště z 1.NP na ochoz – v provozovně Costa Coffee – bude odstraněno.

Původní VZT objekt na severní fasádě – osa 8/A bude odstraněn.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE – STROPY

Dojde k odstranění nově vybudované podlahové desky na ochozu 2.NP – nad provozovnou Costa Coffee.

PODLAHY

Na severní straně u fasády na ose B/1, 4, 6 a 8 budou obnoveny anglické dvorky. Bude rozebrán stávající přednádražní prostor (chodník z kamenné kostky), stávající železobetonová deska v místě chodníku bude vyříznuta a bude zde osazen nová krycí (sklobetonová) deska anglického dvorku – obnova původních anglických dvorků pro potřeby odvětrání objektu. Bude provedeno rovněž ubourání stávající svislé stěny anglického dvorku a to do výšky cca 300mm pod spodní okraj nově uvažovaného zakrytí. Stávající stěny anglických dvorků jsou zděné, vnitřní strana je omítnuta, z vnější strany je provedena hydroizolace s přízdívkou – hydroizolace bude ochráněna a následně na ni bude napojena nová živice.

Téměř v celé ploše bude odstraněna nášlapná vrstva podlah – až k nosné železobetonové desce. Současně bude z podlah odstraněno původní (dnes nefunkční) podlahové topení Crittal. Výjimkou jsou místnosti 0P138 – 0P151 a místnost 0P101, kde bude provedena oprava historických podlah. V místech, kde se bude odstraňovat historická mozaika se vzorem meandr se bude postupovat opatrně, tak aby bylo možno původní mozaiku použít k opravám zachovávaných celků. Jde např. o stávající vstup z Haly do Východního křídla nebo sociální zázemí pokladen.

Ve stávajících prostorách pokladen ČD bude odstraněna dvojité podlaha a bude nahrazena novou.

OKNA, VÝLOHY

Zůstanou zachovány památkově chráněné konstrukce a bude provedena jejich odborná oprava.

Okna určená k repasi jsou vyznačena ve výkresové dokumentaci. Jde o dvě dřevěná okna na jižní fasádě mezi osami 4 a 5 a dvě vitráže nad průchody do podchodů.

Zbývající část fasádních oken bude odstraněna.

Jedná se zejména o:

- Ocelová okna na severní fasádě
- Dřevěná okna na východní fasádě
- Okna na jižní straně - mimo výše popsaných

V interiéru odbavovací haly (0P100) budou zachovány památkově cenné konstrukce a bude provedena jejich odborná oprava. Jedná se zejména o pokladní okénka s mezilehlými vývěskami, historickou vývěsku vedle pokladen, výlohu knihkupectví Sirius, výlohy bývalého tabáku a prodejny tiskovin v severozápadní části.

Novodobá okna a výlohy v interiéru odbavovací haly (0P100) budou odstraněny. Jedná se zejména o:

- Okno do ČD Lounge, okno do kanceláře informátora ČD
- Výlohy do obchodů Costa Coffee a Pont
- Výloha do obchodu Relay
- Vývěsky u veřejných toalet

DVEŘE

Dveře v odstraňovaných stěnách budou likvidovány.

Dle projektové dokumentace bude část dveří opravena, některé dveře budou odstraněny a vyměněny za nové.

Dveře určené k repasi jsou vyznačeny ve výkresové dokumentaci. Na severní straně jde o kovové obloukové dveře v ose 9 (do prodejny Baker), na jižní straně dřevěné dveře v ose 11. V interiéru odbavovací haly (0P100) budou zachovány památkově cenné dveře a bude provedena jejich odborná oprava. Jedná se zejména o troje historické dveře v jihozápadní části, dveře knihkupectví Sirius, dveře bývalého tabáku a prodejny tiskovin v severozápadní části.

Dále budou odstraněny tyto dveře:

- Recentní automatické dveře na severní straně z přednádraží
- Historické vstupní dveře z přednádraží na východní straně

- Dvoje historické kovové dveře v severní fasádě, které jsou ve špatném technickém stavu
- Dveře v jižní fasádě, včetně automatických, mimo výše popsanych v ose 11
- Recentní dveře v interiéru odbavovací haly: stávající dveře do Východního křídla, k Policii, do ČD Lounge, do místnosti informací ČD, automatické dveře prodejny Relay, dveře v severním bloku prodejen (Baker, Costa Coffee, Pont)
- Historické dveře vedlejšího významu: do stávající místnosti ostrahy (zde bude nika pro automaty), dveře na veřejné toalety (nový vstup bude posunut a řešen dvoukřídlými dveřmi)

SKLOBETONY

Sklobetonové čtverce na hlavní ploše Haly budou odstraněny a nahrazeny replikami

OSTATNÍ

Na severovýchodním rohu fasády budou odstraněny stávající potrubí odvětrávající suterénní kryt.

Z markýz na severní i jižní straně budou demontována stávající nehistorická svítidla.

V interiéru odbavovací haly budou demontována všechna svítidla a reproduktory v obvodovém pásu atiky. Historická svítidla – cca 6ks nad schodišti do podchodů - budou zachována. V daném pásu budou odstraněny poškozené výplně z profilovaného plechu. Pás černého opaxitového skla bude ochráněn proti poškození, v případě poškození bude vyměněn. V obvodových stěnách interiéru odbavovací haly budou demontovány krycí větrací mříže a kryty hydrantů, opraveny nebo nahrazeny replikami.

Na fasádách přízemí a v interiéru odbavovací haly budou lokálně v místech přestaveb odstraněny keramické obklady dle potřeby, citlivě a v takové míře, aby byl zachován původní spárořez a logické návaznosti s obklady novými.

V interiéru odbavovací haly před stávající prodejnou RegioJet dojde k odstranění 2ks odkládacích ostrůvků. Jejich parapetní žulové desky budou zachovány pro možné další použití (parapet obnovovaného ostrůvku pokladen, parapet bezbariérového okénka).

2.NP

SVISLÉ KONSTRUKCE

V místě dešťových svodů bude provedeno opatrné vyříznutí svislé přízdívky k nosným sloupům.

Přízdívka na jižní straně není zcela obložena mozaikou – v pásu šířky cca 250mm je přízdívka pouze omítána – vyříznutí bude provedeno pouze v omítané části a předpokládá se, že vyříznutá plocha bude dostatečně široká pro demontáž a následnou montáž dešťových svodů.

Na severní straně je sloup s přízdívkou obložen mozaikou zcela. Bude provedeno stejné vyříznutí plochy přízdívky jako je tomu na jižní straně.

V čelech stropních kleneb budou provedeny nové kruhové otvory o průměru 600mm – z důvodu osazení systému ZOKT. Dle projektu statiky bude železobetonové čelo příslušně posíleno.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE – STROPY

Dojde k odstranění nově vybudované podlahové desky na ochozu 2.NP – nad provozovnu Costa Coffee.

PODLAHY

-

OKNA, VÝLOHY

-

DVEŘE

Dveře ze schodišťového prostoru 2.NP východního křídla budou odstraněny.

SKLOBETONY

Sklobetony ze schodišťového prostoru 2.NP východního křídla budou odstraněny.

Ze sklobetonových svislých obvodových stěn budou odstraněny skleněné výplně.

STŘECHA +4,500m – plochá střecha na jižní straně

Bude odstraněna stávající hydroizolace + spádové vrstvy až na nosnou železobetonovou desku.

Oplechování bude odstraněno.

STŘECHA +4,800m – plochá střecha na severní straně

Bude odstraněna stávající hydroizolace + spádové vrstvy až na nosnou železobetonovou desku.

Oplechování bude odstraněno.

Na střeše je umístěna řada betonových bloků (při severní atice a při jižní stěně). Během bouracích prací bude prověřeno funkční využití těchto betonových bloků ze statického hlediska – v tomto projektu je navrženo odstranění těchto betonových konstrukcí.

Pro inženýrské sítě (VZT a odvětrání kanalizace) budou provedeny do železobetonové desky střechy příslušné otvory.

Pro odvětrávací světlík nad schodištěm v chráněné únikové chodbě (severozápadní roh Haly) bude vyříznuta nosná železobetonová deska střechy – dle projektu statiky bude před vyříznutím deska posílena.

STŘECHA +11,390m – ploché střechy navazující na sedlovou střechu

Bude odstraněna stávající hydroizolace + spádové vrstvy až na nosnou železobetonovou desku.

Oplechování bude odstraněno.

STŘECHA +12,500m – sedlový vazník + klenby

Bude odstraněna stávající hydroizolace + nabetonávka 30mm.

Do vzdálenosti cca 6.300mm od okraje sedlové střechy budou demontovány dutinové prefabrikáty z horní pásnice sedlového vazníku – demontáž proběhne s opatrností neboť se předpokládá zpětné použití prefabrikátů.

Betonové čelo mezi sedlovými vazníky bude sníženo o cca 50mm – předpokládá se ubourání betonu (vznikne průběžná provětrávací mezera). Dále bude v betonovém čele proveden kruhový otvor o průměru 600mm pro osazení zařízení ZOKT. Dle projektu statiky bude železobetonové čelo mezi sedlovými vazníky příslušně posíleno.

Na severní straně je sloup s přízdívkou obložen mozaikou zcela. Bude provedeno stejné vyříznutí plochy přízdívky jako je tomu na jižní straně.

3.3.2.2 Výkopy

HALA - 1.PP

Výkopové práce budou prováděny pro rozvody IS pod podlahou 1.PP – jedná se zejména o potrubí kanalizace.

Předpokládají se výkopové práce v těchto zeminách (zařazení zemin dle ČSN 73 3050):

10%	2.třída těžitelnosti
50%	3.třída těžitelnosti
40%	4.třída těžitelnosti

VENKOVNÍ OBJEKT APS A TUNEL

Dále proběhnou výkopové práce v rámci venkovního objektu APS – tedy pro výtah a tunel.

Před vlastními výkopovými pracemi je nutné přemístit stávající vzrostlý strom – viz samostatná část projektové dokumentace (D.2.4.1 Příprava území, kácení, ostatní vegetační úpravy).

Dle zjištěných stávajících inženýrských sítí se v dané lokalitě nenachází žádné vedení IS.

Před zahájením výkopových prací provede zhotovitel vytyčení IS.

Místo projektované stavby se nachází v lokalitě zasažené bombardováním v průběhu II. světové války.

Z důvodu možného výskytu nevybuchlé munice pravděpodobně leteckých pum GP 500 AN M64A1 s obsahem trhaviny o hmotnosti 130 kg.

Proto je nutné před zahájením zemních prací v místě projektované stavby provést pyrotechnický průzkum a zemní práce je nutno provádět za dozoru pyrotechnika.

Geologické poměry:

Vyhodnocení geologických a geotechnických poměrů bylo provedeno na základě dokumentace nově provedeného jádrového IG vrtu a dále bylo přihlíženo k archivním sondám.

Nová sonda J204 byla hloubena v provozované železniční koleji skrz vrstvy kolejového lože.

Svrchu, až do hloubky 2,00 m byla zastižena vrstva různorodých navážek (geotechnický typ Y), které jsou tvořeny drážním štěrskem (štěrkové kolejové lože), silně zahliněným s výplní škváry charakteru písku s jemnozrnnou příměsí s kusy strusky, a dále vrstvou škváry charakteru štěrku s jemnozrnnou příměsí s kusy strusky do 4 cm. Pod touto vrstvou se až do hloubky 9,00 m nachází různě mocné vrstvy kvartérních fluvialních sedimentů.

Nachází se zde štěrkovité sedimenty charakteru ulehleho, středně zrnitého štěrku s příměsí jemnozrnné zeminy (geotechnický typ Q3) s valouny o velikosti max. 3 cm a dále uhlý, středně zrnitý jílovitý štěr (geotechnický typ Q4) s valouny o velikosti do 2 cm.

Dále se zde nacházejí písčité sedimenty charakteru dobře zrněných, uhlých písků (geotechnický typ Q5) převážně světlé barvy a také písek s příměsí jemnozrnné zeminy (geotechnický typ Q7), uhlý, jemnozrnný, žlutý, s valouny křemene a hornin do 1 cm (10%), který je zvodnělý.

Horniny skalního podloží byly nově provedeným vrtem zastiženy v hloubce od 9,00 m a byly ověřeny až do konečné hloubky vrtů 9,50 m. Jedná se o zcela zvětralé slínovce charakteru jílu se střední plasticitou (geotechnický typ K1), pevné až tvrdé konzistence, šedé barvy, se zcela zvětralými střípky původní horniny které lze rýpat nehtem, mocnost této vrstvy je 0,20 m. Dále silně zvětralé slínovce třídy R5 (geotechnický typ K2), úlomkovitě rozpadavé, úlomky nejdou lámat prsty.

Hydrogeologické poměry a agresivita prostředí:

Agresivita kapalného prostředí:

Podzemní voda byla nově provedeným vrtem a vrtu archivními zastižena v hloubce 4,00 – 5,00 m pod terénem tj. 215,7 – 216,30 m n. m. a v archivních vrtech se ustálila v hloubce 3,90 – 4,10 m pod terénem tj. v úrovni 216,6 – 216,8 m n. m.

Na základě laboratorních rozborů vzorků podzemní vody z vrtů z blízkého okolí provedených v této etapě průzkumu (J205, J212 a J213) je podzemní voda neagresivní podle ČSN EN 206+A1.

Charakteristika zvodně:

Hladina podzemní vody byla nově provedeným vrtem zastižena v hloubce 4,00 m pod terénem a nachází se v kvartérních fluviálních písčitých zeminách, kde se jedná o vodní režim průlinový.

Hladina podzemní vody je volná, přímo závislá na srážkách v blízkém okolí a sezónně bude kolísat v rozmezí cca 0,5 m. Základy stavebního objektu budou trvale v dosahu hladiny spodní vody.

Geotechnická kategorie staveniště:

Na základě dosud provedených průzkumných prací a jejich vyhodnocení pro související stavby, je stanovena 3. geotechnická kategorie.

Stanovení geotechnické kategorie a třídy rizika podle ČSN P 73 1005 – příloha E, tab. E.2.

Jedná se o stavbu s náročnou konstrukcí ve složitých inženýrskogeologických poměrech.

Vznik i neuskutečnění nežádoucího jevu je stejně pravděpodobný a vzniklá škoda je střední.

Ostatní:

Místo projektované stavby se nachází v lokalitě zasažené bombardováním v průběhu II. světové války.

Z důvodu možného výskytu nevybuchlé munice pravděpodobně leteckých pum GP 500 AN M64A1 s obsahem trhaviny o hmotnosti 130 kg.

Proto je nutné před zahájením zemních prací v místě projektované stavby provést pyrotechnický průzkum a zemní práce je nutno provádět za dozoru pyrotechnika.

Technická doporučení a návrh výkopu:

Je pravděpodobné, že výkopové práce proběhnou do hloubek, kdy hladina spodní vody bude nad základovou spárou.

Cca 2m objektu výtahu APS budou trvale v dosahu hladiny podzemní vody a je třeba je zajistit proti jejímu průsaku a vztlaku.

Stavební jámu bude nutné zajistit proti průsakům podzemních vod štětovnicemi zaraženými do zvětralých hornin skalního podloží, které hydrogeologicky představují izolant, štětovnice zároveň zajistí potřebnou stabilitu stěn stavební jámy, v případě otevřené stavební jámy při čerpání podzemních vod hrozí sufoze písčitých zemin.

V případě nezaražení štětovnic do hornin skalního podloží hrozí sufoze ve dně stavební jámy.

Předpokládají se výkopové práce v těchto zeminách (zařazení zemin dle ČSN 73 3050):

10%	2.třída těžitelnosti
50%	3.třída těžitelnosti
40%	4.třída těžitelnosti

3.3.2.3 Základy

HALA - 1.PP

Nové základové konstrukce budou provedeny pod nové schodiště v severozápadním rohu Haly.

Jedná se o základové pasy z prostého betonu.

VENKOVNÍ OBJEKT APS A TUNEL

Do výkopů budou odlity železobetonové konstrukce výtahu a tunelu.

Předpokládá se trvalé čerpání spodní vody během provádění základové desky a části svislých konstrukcí.

Konstrukce výtahu a tunelu jsou železobetonové „krabice“.

Nová základová deska bude provedena z betonu C30/37 - XC3, XF3(F.1.2) - Cl 0,40 - Dmax22 - S4.

Betonářská výztuž je navržena z oceli B500 B dle ČSN EN 10080 (dříve 10 505 R) tzn. betonářská výztuž se zaručenou svařitelností a vysokou tažností.

3.3.2.4 Svislé konstrukce

HALA - 1.PP

Stávající železobetonové svislé konstrukce, které v sobě mají prostupy po původních inženýrských sítích, případně stávající železobetonové svislé konstrukce, které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž budou vyspraveny. Pro vyspravení bude použit ucelený systém (od jednoho výrobce), kde po odstranění nesoudržných částí betonu a sejmutí koroze z ocelových prvků bude provedeno:

- Nátěr ocelových prvků zabraňující postupu další koroze

- Opatření na betonové povrchy – spojovací můstek
- Vysprávková betonová směs pro opravu namáhaných betonových konstrukcí – uvedení svislé konstrukce do původního tvarového stavu

V případě, že zhotovitel zjistí svislou nosnou konstrukci, která je poškozena zásadnějším způsobem, bude na stavbu přizván projektant, který určí postup dalších prací.

Nové svislé konstrukce jsou navrženy převážně zděné z keramických tvarovek.
Pod eskalátory je navržena příčka ze sádrokartonu s protipožární odolností.

HALA - 1.NP

Stávající železobetonové svislé konstrukce, které v sobě mají prostupy po původních inženýrských sítích, případně stávající železobetonové svislé konstrukce, které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž budou vyspraveny. Způsob vysprávk viz HALA – 1.PP.

Nové svislé konstrukce jsou navrženy převážně ze sádrokartonu s příslušnou protipožární odolností.
Část příček je zděných z keramických tvarovek.

Na ose 1/C je vyžděna nová šachta, která je vyvedena nad střechu 3.NP Východního křídla a bude sloužit pro odvod tepla a kouře systému ZOKT.

HALA - 2.NP

Po provedení výměny svislých dešťových svodů bude provedena dozdvívka vybourané plochy. Dozdvívka bude z plných cihel.

HALA - střechy

Na střeše na severní straně (úroveň +4,800) bude vyžděna šachta pro potrubí VZT – odvětrání chráněné únikové cesty a větrání místnosti strojovny SHZ. Vyzdvívka je navržena z keramického zdiva tl.150mm.

APS - 1.PP

Konstrukce výtahu a tunelu jsou železobetonové „krabice“.

Nové stěny budou provedeny z betonu C30/37 - XC3, XF3(F.1.2) - Cl 0,40 - Dmax22 - S4.

Betonářská výztuž je navržena z oceli B500 B dle ČSN EN 10080 (dříve 10 505 R) tzn. betonářská výztuž se zaručenou svařitelností a vysokou tažností.

APS - 1.NP

Nosná konstrukce nadzemní části výtahu je navržena z ocelových válcovaných profilů, na které bude navěšena prosklená fasáda. Prosklená fasáda je navěšována ve vzdálenosti cca 380mm od ocelových nosných sloupů – k tomu bude zvolen příslušný typ závěsů. Fasáda bude mít při styku s terénem a pod střechou průběžnou provětrávací mezeru.

3.3.2.5 Vodorovné konstrukce

HALA - 1.PP

Stávající železobetonové vodorovné konstrukce, které v sobě mají prostupy po původních inženýrských sítích, případně stávající železobetonové vodorovné konstrukce, které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž budou vyspraveny. Pro vyspravení bude použit ucelený systém (od jednoho výrobce), kde po odstranění nesoudržných částí betonu a sejmутí koroze z ocelových prvků bude provedeno:

- Nátěr ocelových prvků zabraňující postupu další koroze
- Opatření na betonové povrchy – spojovací můstek
- Vysprávková betonová směs pro opravu namáhaných betonových konstrukcí – uvedení svislé konstrukce do původního tvarového stavu

V případě, že zhotovitel zjistí vodorovnou konstrukci, která je poškozena zásadnějším způsobem, bude na stavbu přizván projektant, který určí postup dalších prací.

Je navržen nový železobetonový strop 1.PP mezi osami 0-1/C-F.

Původní rampa z 1.PP do 1.NP (mezi osami 11-13 / A-C bude zastropena v úrovni 1.NP novou železobetonovou stropní deskou.

HALA - 1.NP

Stávající železobetonové vodorovné konstrukce, které v sobě mají prostupy po původních inženýrských sítích, případně stávající železobetonové vodorovné konstrukce, které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž budou vyspraveny. Způsob vysprávk viz HALA – 1.PP.

Stávající otvor pro schodiště na ochoz 2.NP z provozovny Costa Coffee bude rehabilitován do původní podoby. V daném místě bude upravena stávající vodorovná nosná konstrukce a bude připravena pro osazení nového sklobetonového panelu.

HALA - 2.NP

-

HALA - střechy

Na střeše na severní straně (úroveň +4,800) bude na vyzděnou šachtu VZT provedena železobetonová pultová střecha tl. 120mm.

3.3.2.6 Podhledy

Podhledy se neuvažují v 1.PP a ve 2.NP.

Nově budou provedeny podhledy v 1.NP v místnostech veřejných toalet, kde nejsou sklobetonové světlíky a v místnostech pokladen ČD, kde budou světlíky zakrývat.

Podhledy jsou navrženy rovněž v prostorách některých skladů a v sociálních zařízeních jednotlivých provozoven.

Nové podhledy jsou navrženy z SDK desek (plné), dle PBŘ budou instalovány podhledy protipožární, v sociálních zařízeních jsou navrženy podhledy do místností s vlhkým prostředím.

3.3.2.7 Podlahy

Pro větší přehlednost byly zpracovány výkresy půdorysů s vyznačením jednotlivých typů podlah.

Z hlediska památkové ochrany jsou podlahy pečlivě sledovány.

Oprava podlah je předmětem schvalovacího procesu příslušnými orgány památkové péče a vlastníkem autorských práv. Jednotlivé nášlapné vrstvy budou vzorkovány.

Povrch nášlapných vrstev pochozích ploch musí mít povrch rovný, pevný a upravený proti skluzu. Součinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg α , nebo hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40x (1+ tg α), nebo úhel skluzu nejméně 10° x (1+ tg α). Atest dlažby je předkládán u kolaudační prohlídky. Pochozí plocha nesmí mít ve směru chůze mezery větší než 15 mm. Jedná se o max. rozměry ok roštu, mříží nebo mezer ve dlažbě v komunikačním tahu interiéru i exteriéru.

HALA - 1.PP

Proběhnou opravy podlah po provedení rozvodů inženýrských sítí – především kanalizace. Pro novou kanalizaci bude provedeno ubourání podlahy v trase kanalizace - vlastní podlaha (železobeton) bude nařezána tak, aby došlo k co nejmenšímu zákroku. Vedení kanalizace v blízkosti stávajících betonových patek bude během realizace konzultováno s projektantem (každý styk s patkou samostatně). Během bouracích prací bude postupováno tak, aby byla na okrajích vybourané konstrukce podlahy zachována původní živičná hydroizolace a byla možnost na tuto hydroizolaci následně napojit hydroizolaci vysprávkovou.

Po položení IS bude provedeno jejich zasypání, uhuštění zásypu a oprava celé skladby podlahy včetně napojení nové živičné hydroizolace z modifikovaných SBS asfaltů na původní hydroizolaci. Vrchní betonová deska bude provedena z betonu C25/30, bude vyztužena ocelí a do stávajících ubouraných čel podlahy budou vlepeny kotevní trny pro důkladné propojení původní a nové podlahy.

Větší část podlah v 1.PP je navržena na stávajících betonových deskách – jedná se o stěrky do tl. 20mm, které jsou opatřeny uzavíracím nátěrem.

Tam, kde byly jímky nebo výtahové prohlubně, budou instalovány nové nosné konstrukce podlah z ocelových válcovaných profilů, na které budou položeny VSŽ plechy a plocha bude zalita betonem, na který bude aplikován uzavírací nátěr.

V sociálních zařízeních je navržena keramická dlažba formátu 150/150mm.

Stávající schodiště na ose č.5 bude opatřeno transparentním nátěrem na beton.

Anglické dvorky – vodorovná plocha bude otryskána a následně bude aplikována vrstva anorganické bezchloridové kompozitní suché maltové směsi, která iniciuje v kapilárním systému betonu růst vláknitých krystalů na molekulární úrovni a trvale zaceluje transportní cesty pro kapalná média.

HALA - 1.NP

Většina podlah bude provedena nově včetně podkladních vrstev – tyto jsou uzpůsobeny tak, aby v podlaze mohlo být instalováno podlahové teplovodní vytápění, případně rozvedeny další inženýrské sítě.

Hlavní plocha haly je navržena s nášlapnou vrstvou z řezané mozaiky v původním sparorezu, rozměrech (20/20mm) a barvách. Dle původního řešení je navrženo černé rastrování ve čtvercích s lemováním po obvodu haly (bílý pás, červená linka, černý pás) Průchody na 1.nástupiště jsou v černé barvě (jako součást lemování). Rastrové členění bude ponecháno s mírnou úpravou i u východního vstupu, nově jako součást komerční jednotky.

V komerčních jednotkách severního bloku, v ČD Lounge a v místnosti pro úložné boxy – tedy v navazujících místnostech odbavovací haly, kde se podlahy kompletně mění - je navržena řezaná mozaika 20/20mm v barvě lomená bílá, po okrajích černý lem, černý sokl po obvodu stěn a sloupů.

V části provozoven je zachována původní podlaha – rakovnická šamotová mozaika 20/20mm, vzor meandry, barva lomená bílá/červená. Podlaha bude lokálně opravena a vyčištěna. K opravám bude použita původní mozaika z míst, kde je navrženo její odstranění.

Chodba ve veřejných toaletách má navrženo novou mozaiku shodnou s mozaikou vstupu Hotelu – řezaná mozaika 20/20mm, vzor meandr, barva lomená bílá/černá.

Podlaha ve veřejných sociálních zařízeních je navržena z keramické dlažby tmavě šedé o rozměru 50/50mm.

Nové podlahy v sociálních zařízeních a vedlejších prostorech zázemí provozoven jsou navrženy z keramické dlažby tmavě šedé o rozměru 150/150mm. Stejně tak v sociálních zařízeních pokladen.

V pokladnách ČD je většina ploch pokryta PVC a podlaha je dvojitá, hlavní chodba pak má podlahu původní – keramická dlažba 300/300mm.

V čekárně pro matky s dětmi je navržen koberec.

HALA - 2.NP

Podlahy ve 2.NP jsou navrženy na stávajících betonových deskách, které budou očištěny a jsou opatřeny uzavíracím nátěrem.

3.3.2.8 Střecha

Střecha nad Halou je v několika úrovních a bude kompletně opravena.

Na střechách bude provedena nová hydroizolační fólie.

Hydroizolační fólie bude vykazovat zvýšenou odolnost proti zapékání okují od elektrifikované kolejové dopravy.

Na střechách se počítá s pravidelnou kompletní údržbou min. 1x za 6 měsíců. Běžná údržba (kontrola, odstranění mechanických nečistot atd. bude probíhat dle standardů investora.

STŘECHA +4,500m – plochá střecha na jižní straně

Jedná se o střechu, která zastřešuje část provozů na jižní straně a dále tvoří markýzu („vlaštovku“) nad 1. nástupištěm a navazuje na ni nové zastřešení 1.nástupiště.

Přístup na střechu viz bod A.

V rámci bouracích prací budou odstraněny všechny spádové vrstvy až na nosnou železobetonovou desku.

Železobetonová deska bude důkladně prověřena a v případě, že budou zastiženy plochy které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž, bude provedena vysprávka. Pro vyspravení bude použit ucelený systém (od jednoho výrobce), kde po odstranění nesoudržných částí betonu a sejmutí koroze z ocelových prvků bude provedeno:

- Nátěr ocelových prvků zabraňující postupu další koroze
- Opatření na betonové povrchy – spojovací můstek
- Vysprávková betonová směs pro opravu namáhaných betonových konstrukcí – uvedení svislé konstrukce do původního tvarového stavu

V případě, že zhotovitel zjistí konstrukci, která je poškozena zásadnějším způsobem, bude na stavbu přizván projektant, který určí postup dalších prací.

Na opravenou nosnou železobetonovou konstrukci budou položeny nové vrstvy sestávající z parotěsné zábrany, tepelných vrstev, z nichž prostřední vrstva je spádová a následuje hydroizolační vrstva z fólie. Jedná se o jednoplášťovou střechu bez odvětrání.

Střecha je příčně rozdělena na 3 části pomocí stávajících atik – průběh atik je identický s dilatačními sparami Haly. V těchto částech je provedeno vyspádování směrem do cca středu (stanové úžlabí). V některých částech jsou 2 vpusti.

Střecha nemá atiku – původně byla „vlaštovka“ zakončena pouze okapovým plechem – dnes na tento plech navazuje nové zastřešení nástupiště č.1.

Předpokládá se využití prostupů stávajících dešťových svodů.

Dešťové svody včetně vpustí budou instalovány nové.

Vpusti budou s možností vyhřívání (opatření proti zamrznutí).

Oplechování střech je součástí dodávky střešní krytiny – viz část 3.3.2.14.

Na východní straně střecha navazuje na objekt a střechu Východního křídla.

Na západní straně střecha navazuje na střechu Hotelu – obě střechy mají v místě styku společnou vpust' – zhotovitel se výškově přizpůsobí již provedené vpusti.

Na jižní straně střecha navazuje na nově provedené zastřešení 1.nástupiště. V místě styku je provedeno oplechování střechy Haly – toto oplechování bude odstraněno a provedeno nově. Oprava bude probíhat tak, aby nedošlo k poškození již provedeného zastřešení 1.nástupiště.

Na střeše budou umístěna technologická zařízení. Pod nosnou konstrukci technologických zařízení budou instalovány plastové roznášecí patky.

Dále budou nad střešní rovinu odvedena potrubí VZT a ZTI.

STŘECHA +4,800m – plochá střecha na severní straně

Jedná se o střechu, která jednak zastřešuje část provozů na severní straně a dále tvoří markýzu do přednádražního prostoru.

Přístup na střechu viz bod A.

V rámci bouracích prací budou odstraněny všechny spádové vrstvy až na nosnou železobetonovou desku.

Železobetonová deska bude důkladně prověřena a v případě, že budou zastiženy plochy které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž, bude provedena vysprávka – viz STŘECHA +4,500m

Na opravenou nosnou železobetonovou konstrukci budou položeny nové vrstvy sestávající z parotěsné zábrany, tepelných vrstev, z nichž prostřední vrstva je spádová a následuje hydroizolační vrstva z fólie. Jedná se o jednoplášťovou střechu bez odvětrání.

Střecha je příčně rozdělena na 3 části pomocí stávajících atik – průběh atik je identický s dilatačními sparami Haly. V těchto částech je provedeno vyspádování směrem do cca středu (stanové úžlabí). V některých částech jsou 2 vpusti.

Na severní straně je střecha zakončena atikou.

Na střeše je umístěna řada betonových bloků (při severní atice a při jižní stěně). Během bouracích prací bude prověřeno funkční využití těchto betonových bloků ze statického hlediska – v tomto projektu je navrženo odstranění těchto betonových konstrukcí.

Na střeše je umístěn světelný nápis, který byl osazen v roce 2021. Během rekonstrukce bude nápis dočasně odstraněn a po dokončení této části střechy bude nápis opětovně navrácen na střechu. Roznášecí patky pod nosnou konstrukci nápisu budou instalovány nové.

Předpokládá se využití prostupů stávajících dešťových svodů.

Dešťové svody včetně vpustí budou instalovány nové.

Vpusti budou s možností vyhřívání (opatření proti zamrznutí).

Na východní a severní straně je střecha zakončena atikou bez další návaznosti na jiné stavební objekty.

Na západní straně střecha navazuje na střechu Hotelu – obě střechy mají v místě styku společnou atiku, jejíž nové oplechování je provedeno v rámci Etapy č.1.

Oplechování střech je součástí dodávky střešní krytiny – viz část 3.3.2.14.

Na střeše budou umístěna technologická zařízení. Pod nosnou konstrukci technologických zařízení budou instalovány plastové roznášecí patky.

Dále budou nad střešní rovinu odvedena potrubí VZT a ZTI.

Na západní straně je do střechy instalovaný světlík, který bude automaticky otevíravý v případě požáru – světlík je umístěn v CHÚC B.

Vedle světlíku je umístěn objekt VZT, ze kterého budou vyvedena potrubí – délka potrubí odpovídá normovým požadavkům. Jedná se o potrubí provětrávající CHÚC B a strojovnu SHZ.

STŘECHA +11,390m – ploché střechy navazující na sedlovou střechu

Jedná se o střechu, která jednak zastřešuje jižní a severní část haly navazující na hlavní loď.

Přístup na střechu viz bod A.

V rámci bouracích prací budou odstraněny všechny spádové vrstvy až na nosnou železobetonovou desku.

Železobetonová deska bude důkladně prověřena a v případě, že budou zastiženy plochy které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž, bude provedena vysprávka – viz STŘECHA +4,500m

Na opravenou nosnou železobetonovou konstrukci budou položeny nové vrstvy sestávající z parotěsné zábrany, tepelných vrstev, z nichž prostřední vrstva je spádová a následuje hydroizolační vrstva z fólie. Jedná se o jednoplášťovou střechu bez odvětrání.

Střecha je příčně rozdělena na 3 části pomocí stávajících atik – průběh atik je identický s dilatačními sparami Haly. V těchto částech je provedeno vyspádování směrem do cca středu (stanové úžlabí). V některých částech jsou 2 vpusti.

Na vnějších podélných stranách jsou střechy zakončeny atikou.

Na vnitřní podélné straně jsou střechy zakončeny navazující sedlovou střechou haly – hlavní loď.

Na západní straně jsou střechy zakončeny stěnou Hotelu – na stěnu Hotelu bude vytažena hydroizolace se zakončením plechovou lištou.

Na východní straně je střecha zakončena stěnou 3.NP Východního křídla - na stěnu Východního křídla bude vytažena hydroizolace se zakončením plechovou lištou.

Oplechování střech je součástí dodávky střešní krytiny – viz část 3.3.2.14.

STŘECHA +12,500m – sedlový vazník + klenby

Jedná se o střechu, která zastřešuje hlavní loď Haly.

Přístup na střechu viz bod A.

Nosným prvkem střechy jsou sedlové železobetonové stěnové vazníky osazené na hlavních sloupech Haly.

Do spodní pásnice vazníků je provedena valená železobetonová klenba.

Na vrchní pásnici vazníků jsou položeny dutinové PZD desky.

Mezi vrchní hranou klenby a spodní hranou PZD desek je vzduchová mezera, která je v současné době provětrávaná systémem větrných turbín Lomanco osazených ve vrcholu střechy – 2ks na každé pole. Nasávání vzduchu je umístěno v čele železobetonové zdi mezi konci vazníků.

Střecha není v současné době zateplena.

V rámci bouracích prací budou odstraněny všechny spádové vrstvy až na nosné PZD desky. Část desek bude rovněž odstraněna – jedná se o část cca 6.300mm od okraje sedlového vazníku k vrcholu – demontáž proběhne s opatrností neboť se předpokládá zpětné použití prefabrikátů. Po rozkrytí mezistřešního prostoru vznikne taková pracovní výška, která umožní provedení parozábrany a tepelné izolace na klenbě – předpokládá se, že délka rozkrytí (6.300mm) zasahuje za příčnou železobetonovou výztuhu, která je v mezistřešním prostoru provedena a patrně slouží proti klopení střešních vazníků. Výztuha bude zachována a to včetně průrazu v její stěně, který slouží pro odvětrání mezistřešního prostoru.

Železobetonové PZD desky a klenba budou důkladně prověřeny a v případě, že budou zastiženy plochy které mají odpadlé části betonu a odhalenou výztuž, bude provedena vysrávka – viz STŘECHA +4,500m

Betonové čelo mezi sedlovými vazníky bude sníženo o cca 50mm – předpokládá se ubourání betonu (vznikne průběžná provětrávací mezera). Dále bude v betonovém čele proveden kruhový otvor o průměru 600mm pro osazení zařízení ZOKT. Dle projektu statiky budou železobetonová čela mezi sedlovými vazníky příslušně posílena – jedná se o 2 čela v každém poli na každé straně. První čelo je zakončením interiérového podhledu Haly (ukončení klenby). Následuje mezera 1.150mm a dále je provedeno druhé čelo, které je na vnějších koncích sedlových vazníků a odděluje hlavní loď Haly od bočních křídel (nad ochozy).

Čela jsou železobetonová.

Po provedení otvorů v železobetonových čelech bude do těchto otvorů osazeno potrubí propojující interiér Haly (čelo v místě zakončení klenby) s exteriérem (čelo nad ochozy). Potrubí bude z nerezového plechu, bude opláštěné tepelnou izolací a bude sloužit pro vedení tepla kouře během požáru. Ze strany exteriéru bude na potrubí osazen ventilátor ZOKT – viz samostatný stavební objekt.

Klenba bude z mezistřešního prostoru opatřena parotěsnou zábranou a tepelnou izolací.

Odvětrání mezistřešního prostoru systémem větrných turbín Lomanco osazených ve vrcholu střechy – 2ks na každé pole – zůstane zachováno. Pouze nasávání vzduchu bude nově řešeno šterbinou mezi PZD deskami a vnější štítovou železobetonovou stěnou mezi vazníky. Pro tento účel bude horní hrana vnější štítové železobetonové stěny mezi vazníky ubourána tak, aby vznikla průběžná mezivazníková mezera výšky 50mm. Mezera bude následně ochráněna PVC sítí proti vniknutí hmyzu a ptáků.

Na opravenou betonovou plochu sedlové střechy bude aplikována hydroizolační vrstva z fólie.

Oplechování střech je součástí dodávky střešní krytiny – viz část 3.3.2.14.

VENKOVNÍ OBJEKT APS

Střecha objektu je plochá s nízkou atikou. Jedná se o jednoplášťovou střechu bez odvětrání.

Odvodnění je řešeno jednou vnitřní vpustí.

Střecha bude zateplena.

Hydroizolaci tvoří fólie.

Nosnou konstrukcí střechy jsou ocelové válcované profily, na kterých je položen VSŽ plech a železobetonová deska.

3.3.2.9 Krov

Krov je proveden pouze nad hlavní lodí Haly.

Jedná se o železobetonové plnostěnné vazníky.

Dle stavebně technického průzkumu vazníky nevykazují žádné závažné poruchy – krov nebude upravován.

3.3.2.10 Schodiště

Součástí projektové dokumentace stavebního objektu Haly jsou 3 schodiště a jedna rampa, které propojují 1.PP s 1.NP.

Eskalátory a schodiště na 1.nástupišti jsou součástí stavby Uzlu.

První schodiště se nachází v severovýchodním rohu Haly (osa 0-1/B). Jedná se o stávající dvouramenné betonové schodiště, které bude opraveno – bude provedena nová nášlapná vrstva (polyuretanová stěrka). Další úpravy na schodišti nebudou prováděny.

Druhé schodiště je cca v polovině severní strany Haly (osa 5/A-B). Jedná se o stávající dvouramenné betonové schodiště, které je v současné době na úrovni podlahy 1.NP zaslepeno a tudíž je nevyužité. V rámci rekonstrukce objektu Haly budou schodišťové stupně očištěny a budou opatřeny transparentním matným nátěrem. Další úpravy na schodišti nebudou prováděny.

Třetí schodiště se nachází v severozápadním rohu Haly (osa 14-15/A-B). Jedná se o nově navržené trojramenné betonové schodiště, které je součástí chráněné únikové cesty typu B. Nášlapnou vrstvu tvoří polyuretanová stěrka. Schodiště ústí do chráněné únikové cesty Hotelu.

Rampa se nachází na ose 14-11/A-C. Jedná se o stávající železobetonovou rampu v minulosti sloužící pro dopravu zboží a jízdních kol z 1.NP do 1.PP kde se nacházela úschovna a sklady. V jednom místě je nad rampou průvlak, který zasahuje do průjezdného profilu a nevyhovuje normovým požadavkům.

V rámci rekonstrukce objektu Haly bude rampa zastropena na úrovni podlahy 1.NP – rampa nebude dále využívána. Nicméně nedojde k jejímu odstranění a zůstane v 1.PP jako artefakt – připomínka původního řešení. Plocha rampy bude očištěna a bude opatřena transparentním matným nátěrem. Další úpravy na rampě nebudou prováděny.

3.3.2.11 Výtahy

Původní výtahy instalované v místnostech 1S121, 1S121a; 1S129; 1S130 jsou v současné době nefunkční a většina strojního vybavení je odstraněna. Původní výtahové šachty jsou na úrovni podlahy 1.NP zastropeny nosnou ocelovou konstrukcí s VSŽ plechem a betonovou deskou. Výtahy nebudou obnovovány.

Nově je instalován nákladní výtah APS pro dopravu automobilů z prostoru východního přednádraží do 1.PP – viz samostatný stavební objekt.

3.3.2.12 Výplně otvorů

Okna - fasáda

Všechna okna budou odstraněna. Výjimkou jsou:

- 2 dřevěná okna na jižní fasádě mezi osami 4 a 5 – relativně zachovalá, určená k repasi
- 2 vitráže nad průchody do podchodů – ne zcela původní skleněné výplně s obrazy se železniční tematikou

Okna budou zabezpečena v souladu s bezpečnostním projektem projekčním – jak po stránce EZS, tak i po stránce vybavy skel (případná bezpečnostní skla) a kování.

Stávající mříže budou odstraněny bez náhrady.

Na severní fasádě v přízemí budou použita ocelová okna s přerušným tepelným mostem. Jedná se o okna sklopná, která budou vybavena táhly pro otevírání. Tvar oken bude zachován dle původních oken – jak tl. rámu oken a křídel, tak i dělení oken – bude se jednat o repliky původních oken. Výplně budou provedeny z dvojskel s úzkým meziskelním rámečkem tl.12mm (rámeček v černé barvě). Osazovací rámy a rámy křídel budou opatřeny černým nátěrem.

V severozápadním rohu (v prostoru umístění nového schodiště z 1.PP do 1.NP) bude namísto okna osazena ocelová protidešťová žaluzie VZT. Žaluzie bude opatřena černým nátěrem.

Parapety těchto oken budou obložena keramickým obkladem.

Na jižní straně budou provedeny repliky původních oken – dřevěná okna s rámy stejných tl. a se stejným dělením a otevíráním jako okna původní. Výroba oken tradičním způsobem (nikoli europrofily).

Jedná se o okna zdvojená, kde vnější výplně budou provedeny z dvojskel s úzkým meziskelním rámečkem tl.12mm (rámeček v bílé barvě). Vnitřní výplň je jednosclo. Vzhledem k tomu, že v 1.NP je celá jižní strana překryta markýzou zastřešující 1.nástupiště, není uvažováno s použitím skel se solárním faktorem.

Kování oken bude primárně přeneseno z původních oken a pro ostatní budou zhotoveny repliky. Barva bílý zinek. Jištění oken je provedeno půlolisty s otočnými jazýčky.

Okna jsou několikadílná s jedním celistvým rámem. Většina oken je pětídílná se středovou velkou plochou a postranními úzkými okny, kde spodní okna jsou otevíravá (závěsy jsou umístěné u ostění) a vrchní okna jsou sklopná - ovládaná táhly podél rámu okna. U středové části je otevíravé vnitřní sklo.

Osazovací rám bude opatřen černým nátěrem z vnější strany a bílým z vnitřní strany. Rámy otevíravých křídel budou opatřeny bílým nátěrem z vnější i vnitřní strany. Barevné řešení vychází z původního návrhu pro okna osazená ve fasádě z černého keramického obkladu.

Obdobně budou provedeny sestavy okna-dveře – celkem 2ks na jižní fasádě (do OP106).

2ks stávajících vitráží budou repasovány. Rámy budou opatřeny nátěrem v barvě černé.

Okna na východní straně v 1.NP a 2.NP budou provedena obdobně jako na jižní straně.

Bude se jednat o repliky původních dřevěných oken.

Barevné řešení: vnější rám červenohnědá (RAL 3011), vnitřní rám a křídla lomená bílá (RAL 9001).

Rozdílně je ovšem u těchto oken řešeno zasklení, kdy vnější sklo je provedeno s pokovením tak, aby byly splněny následující parametry: $L_t=69\%$; $S_f=33\%$; $L_r=10\%$; $U_g=1,04\text{W/m}^2\cdot\text{K}$. Solární povlak bude takového charakteru, že vzhled bude neutrální (bez kovového zrcadlení) – bude vzorkováno a odsouhlaseno projektantem a zástupci památkové péče.

Okna na východní straně v 1.PP budou provedena jako repliky původních oken – dřevěná sklopná okna. Výplně budou provedeny z dvojskel s úzkým meziskelním rámečkem tl.12mm (rámeček v bílé barvě). Okna budou opatřena nátěrem – vnější rámy černé, vnitřní v lomené bílé.

Dveře - fasáda

Dveře budou zabezpečeny v souladu s bezpečnostním projektem projekčním – jak po stránce EZS, tak i po stránce vybavy skel (případná bezpečnostní skla) a kování.

Vstupní dveře ze severní strany do centrální haly (4x výplň s automatickými křídly) budou odstraněny a budou nahrazeny novými automatickými posuvnými dveřmi. Dělení a profiláž bude respektovat historické členění, návrh je zřejmý z projektové dokumentace.

Zasklení dveří je izolačním sklem ditem.

Materiál rámů je ocel.

Barevné řešení černá/stříbrná.

Nade dveřmi budou ze strany interiéru osazeny tepelné clony integrované do nadpraží vstupu.

Vstupní dveře z 1. nástupiště na jižní straně (2x automatické AL dvoukřídlové dveře s nadsvětlíkem) budou odstraněny a budou nahrazeny novými otevíravými dvoukřídlovými dveřmi s automatickým otevíráním na fotobuňku.

Materiálem bude ocel.

Zasklení izolačním sklem ditem.

Profilace a kování bude odkazovat na původní tvarové řešení dveří (viz zachovalé dveře na severní fasádě Haly).

Barevné řešení černá/stříbrná.

Nade dveřmi budou osazeny tepelné clony.

Do místnosti 0P139 jsou stávající dvoukřídlové dveře dřevěné s nadsvětlíkem – bude provedena jejich repase. Barevné řešení černá/lomená bílá. Historická madla budou ponechána.

Do místnosti 0P113 (pokladny ČD) jsou navrženy nové dvoukřídlové dveře s nadsvětlíkem – dřevěné, replika dle historického vzoru (dveře do 0P139), bez historických madel.

Stávající historické vstupní dveře na severní fasádě v ose 3 a 12 jsou již v nevyhovujícím technickém stavu a budou vyměněny za historické repliky. Jde o kovové dvoukřídlové dveře s pevným nadsvětlíkem. Mříže budou vypuštěny.

Dveře do veřejných WC budou osazeny s elektrickým pohonem pro přípomoc při otevírání.

Zasklení dveří je izolačním sklem ditem.

Materiál rámů je ocel. Barevné řešení stříbrná/černá.

Stávající historické vstupní dveře na severní fasádě v ose 9 jsou určeny k repasi. Jde o obloukové kovové dvoukřídlové dveře bez nadsvětlíku. Mříže budou vypuštěny.

Materiál ocel. Barevné řešení černá/stříbrná. Jednoduché zasklení

Vstupní dveře z východní strany do obchodní jednotky 0P103 budou odstraněny a budou nahrazeny novými otevíravými dveřmi s el. pohonem pro přípomoc při otevírání. Dělení a profiláž bude navazovat na původní řešení.

Zasklení dveří je izolačním sklem ditem.

Materiál rámů je ocel. Barevné řešení stříbrná.

Nade dveřmi budou osazeny tepelné clony.

Podrobnější popis řešení vnějších výplní viz. Tabulky výplní.

Výlohy, okna a dveře v interiéru odbavovací haly

Výlohy, okna a dveře v interiéru haly budou zabezpečeny v souladu s bezpečnostním projektem projekčním – jak po stránce EZS, tak i po stránce vybavy skel (případná bezpečnostní skla) a kování.

Provedení všech replik bude kopírovat historické vzory. Materiál ocel. Barevné řešení černá/stříbrná.

Typ zasklení bude stanoveno během dalšího stupně projektové dokumentace.

Podrobnější popis řešení vnějších výplní viz. Tabulky výplní a samostatné výkresy D.104-D.118.

Severní blok (Baker, Costa Coffee, Pont):

Výlohy na severní straně byly nevhodně rekonstruovány, nezachovávají atikový pás, původní tvarování a profilaci, jejich osazení je opačné než u ostatních výloh (s parapetem do haly). Budou proto odstraněny a nahrazeny výlohami s historickým tvaroslovím a členěním, s osazením dvoukřídlých historických dveří. Osazení výloh bude do haly bez parapetu, s dřevěným parapetem dovnitř jednotek. Střední část výlohy je půdorysně ustoupená – odkaz na původní niku s jízdničními řády a vhodné architektonické rozčlenění dlouhé stěny.

Jižní strana:

- Do prostoru 0P105 (úschovné boxy); 0P109 (čekárna ČD) jsou navrženy repliky původních dvoukřídlových dveří
- Historická zárubeň dveří do 0P104 bude ponechána, recentní dveře odstraněny (nika pro bankomat)
- Pro niku na automaty v obou rozích jižní strany bude provedeno lemování stejného profilu jako mají historické zárubně, materiál ocel, barva stříbrná
- Do místnosti 0P112 (informace) bude provedena obnova původního okna, nové rozměry dle požadavků na bezbariérové pokladní okénko (sousední historická pokladní okénka nejsou bezbariérová), členění a tvarování dle historických vzorů
- Bude provedena repase historických vývěsek vedle okénka informátora
- Prosklená stěna pokladen – bude provedena repase stávající stěny, která se skládá z pokladních okének a mezilehlých vývěsek.
- Novodobá výloha s posuvnými dveřmi do místnosti 0P138 (Relay) bude odstraněna a bude nahrazena výlohou s obloženým parapetem, historickým tvarováním a replikou historických dvoukřídlových dveří
- Výlohy a dveře do 0P148-150 (Knihkupectví Sirius) budou repasovány
- Do prostoru 0P142 (dnes Minit a Pizza) a 0P151 (Perníček) jsou osazeny troje původní dvoukřídlové dveře – bude provedena jejich repase. V prostoru 0P151 bude vedle dveří nově rozšířena výloha s obloženým parapetem a historickým tvarováním, tak aby celé průčelí jihozápadního bloku bylo symetrické.

Severozápadní strana:

- Do prostoru 0P157 (veřejné WC) je navržena replika původních ocelových dvoukřídlových dveří. Barevné řešení černá/stříbrná. Dveře budou osazeny elektrickým pohonem pro přípomoc při otevírání.
- Pro niku na automaty v západní části bude provedeno lemování stejného profilu jako mají historické zárubně, materiál ocel, barva stříbrná
- Mezi nikou a dveřmi budou osazeny nové vývěsky – repliky historických.
- Výlohy a dveře do 0P167-168 (bývalý tabák a tisk) budou repasovány

Východní strana:

- Do prostoru 0P101 (schodiště) jsou navrženy nové ocelové jednokřídlové dveře – replika historických vzorů (např. dnešní dveře na toalety), bez historických madel. Tyto dveře jsou v příslušné požární odolnosti.
- Do obchodní jednotky 0P103 (kavárna) jsou mezi sloupy centrálně umístěné dveře v prosklené stěně – jedná se o dvoukřídlové skleněné dveře v sestavě s minimálním nosným ocelovým profilem – moderní prvek bezrámového zasklení. Sestava má příslušnou požární odolnost. Dveře budou osazeny elektrickým pohonem pro přípomoc při otevírání. Sousední výplně mezi sloupy jsou pojaty rovněž moderně – bezrámové zasklení. Ukotvení je skryté v podlaze a přídavné SDK přičce ze strany jednotky). Jedná se o neotvíravé zasklení s příslušnou požární odolností. Před výplní bude v podlaze osazena trubková zarážka.

Dveře vnitřní

Troje historické kovové dveře budou repasovány a použity v novém umístění. Jedná se o dvojici dveří na stávající toalety a dveře západně od pokladen.

Historické zárubně budou zachovány, pokud vyhovují dispozičně, orientační závěsů, technickým stavem a případnou požadovanou požární odolností. Jedná se o kovové zárubně, jejich povrch bude očištěn a bude proveden nový nátěr černou barvou.

Nové zárubně budou řešeny jako ocelové, atypické s větším poloměrem zakulacení hran (shodně s historickými zárubněmi). Barva nátěru bude černá.

Většina vnitřních dveří bude dřevěná, repliky historických vzorů.

Některé dveře musí být kovové z požárních důvodů, zejména dveře v suterénu.

Určené dveře budou vybaveny elektrickými zámky ovládanými kartou – viz. bezpečnostní plán projekční.

V prostorách veřejných WC jsou vstupy do WC ženy a WC muži osazeny zařízením pro výběr poplatku – turnikety typu speed gate.

Podrobnější popis řešení vnitřních výplní viz. Tabulky výplní.

Sklobetony vnější

Severní strana:

- Stávající sklobetony ve svislých stěnách u hlavního vstupu do Haly na ose č.9 a 11 – sklobetony jsou umístěny v kulatých rozích – budou odborně repasovány.
- Stávající sklobetony ve svislých stěnách 2.NP – jedná se o nosný železobetonový rámeček v rastru cca 500/500mm, do kterého je zatmeleno jednoduché sklo s mačkaným vzorem. Obnova proběhne tak, že stávající skla budou odstraněna, železobetonová konstrukce bude očištěna od nátěrů, nánosů prachu a uvolněných částí, a bude sanována – bude se jednat o ucelený sanační systém disponující ochranou odhalených ocelových konstrukcí, spojovacím můstkem a vysprávkovou cementovou hmotou – vše určeno pro venkovní prostředí. Opravená železobetonová konstrukce bude opatřena nátěrem na beton – barva béžová.
Do opravené železobetonové konstrukce budou zatmeleny nové výplně – vakuové zasklení. Výrobek se skládá z vnějšího čírého skla, minimální vzduchové mezery bez vzduchu (vakuum) a vnitřního čírého skla ke kterému bude přes fólii přilaminováno ornamentní sklo – mačkaný vzor. Každé sklo je tl. 4mm. Celková předpokládaná tl. výrobku bude 15mm.
- Na severní straně jsou v chodníku obnoveny sklobetonové plochy anglických dvorků. Jedná se o 5ks prefabrikovaných sklobetonů se dvěma odvětrávacími komponenty. Rozměr je cca 2.400x700mm. Sklobetonové prefabrikáty budou tvarově a staticky shodné s již osazenými sklobetonovými prefabrikáty na severní straně Západního křídla.
Před osazením prefabrikátu bude rozebrán chodník okolo anglického dvorku do vzdálenosti 700mm od vnější stěny anglického dvorku. Stěna anglického dvorku je zděná a bude ubourána do výšky 300mm pod upravený terén. Následně bude na stěnu anglického dvorku proveden železobetonový věnec z betonu C25/30, na který bude sklobetonový prefabrikát osazen. Chodník z kamenné dlažby bude ke sklobetonu zpětně doložen.

Jižní strana:

- V místech výstupů z podchodu na 1.nástupiště jsou v obvodových stěnách haly umístěny sklobetonové plochy prosvětlující meziprostor mezi stropem krytu a podlahou 1.NP.
Bude provedena repase těchto prvků.
- Stávající sklobetony ve svislých stěnách 2.NP – jedná se o nosný železobetonový rámeček v rastru cca 500/500mm, do kterého je zatmeleno jednoduché sklo s mačkaným vzorem. Postup obnovy viz severní strana.
Rozdíl bude v typu vnějšího skla. Vnější sklo vakuového zasklení bude solární s těmito parametry: Lt=70%; Sf=35%; Lr=14%. Solární povlak bude takového charakteru, že vzhled bude neutrální (bez kovového zrcadlení).

Sklobetony vnitřní

1.PP:

- Většina sklobetonových svislých konstrukcí je odstraněna. Důvodem je fakt, že se nacházejí v místech požárně dělících konstrukcí.

1.NP:

- Sklobeton v části stěny oddělující dnešní kadeřnictví od schodiště bude odstraněn – důvodem je protipožární požadavek na dělící konstrukci. Stěna bude dozděna keramickými cihlami.
- Podlaha Haly je osazena 108ks sklobetonových čtverců s rastrem 5x5 skleněných dlaždic. V rámci rekonstrukce podlahy budou původní skleněné dlaždice odstraněny. Nosná železobetonová konstrukce bude zachována, bude očištěna od nátěrů, nánosů prachu a uvolněných částí, a bude sanována – bude se jednat o ucelený sanační systém disponující ochranou odhalených ocelových konstrukcí, spojovacím můstkem a vysprávkovou cementovou hmotou – vše určeno pro venkovní prostředí. Opravená železobetonová konstrukce bude ze strany 1.PP opatřena nátěrem na beton – barva bílá.
Na opravenou železobetonovou konstrukci budou osazeny repliky původních skleněných dlaždic – jedná se o typ Verliith 200/200/80. Skleněné dlaždice budou s příslušnou požární odolností.

Ze strany 1.PP bude pod sklobeton osazeno protipožární sklo – pevné zasklení.

2.NP:

- Vstup na ochoz ze 2.NP Východního křídla je oddělen sklobetonovou stěnou typ Verliith 50/200/80. Tato stěna včetně dveří bude odstraněna a bude nahrazena replikou stěny, která bude disponovat příslušnou požární odolností.
- Na ochozech se nacházejí sklobetony ve velkých čtvercích – v rastru 11x11 skleněných dlaždic – jedná se o typ Verliith 200/200/80.
Bude provedena repase všech sklobetonových čtverců a to včetně jejich železobetonového nosného rámečku, který bude odborně sanován (viz sanace sklobetonů 1.NP). Skleněné dlaždice nebudou snímány – pouze bude provedena jejich obnova. V některých místech jsou sklobetony poškozeny průchodem IS – IS budou odstraněny a bude nutná obnova sklobetonů – jak nosného železobetonového rámečku, tak i skleněných dlaždic.
Celkem se jedná o 48ks čtverců s rastrem 11x11 skleněných tvarovek.
- Na ochozu v severozápadním rohu Haly se nacházejí 3ks sklobetonů, které mají kulatý tvar a jsou klenuté. V jejich středu probíhají kabely NN a ze strany 1.NP jsou na sklobetony zavěšena osvětlovací tělesa (provedeno v rámci Etapy č.1). Sklobetony budou obnoveny ze strany 2.NP.

3.3.2.13 Omítky, nátěry, obklady

omítky vnitřní na stávajících stěnách a stropěch:

Stávající omítkové vrstvy na smíšeném zdivu a na příčkách jsou lokálně degradovány. Opatřeny jsou několika vrstvami starších, sekundárních nátěrů různého typu a složení a jsou pevnostně a adhezně oslabeny.

Vzhledem ke stavu stávajících omítek, k nutnosti sanace stávající železobetonové monolitické konstrukce a k odstranění části stávajících příček se předpokládá odstranění všech omítek na stávajících stěnách a ostatních svislých konstrukcích a provedení odpovídajících nových omítek jádrových vápenocementových s vrchní štukovou vrstvou a výmalbou.

omítky vnitřní na nových stěnách a stropěch:

Na zděných konstrukcích budou provedeny jádrové vápenocementové omítky s vrchní štukovou vrstvou a výmalbou. Sádkartonové konstrukce budou vystěrkovány, vybroušeny a opatřeny výmalbou.

vnější omítky:

Stávající vnější omítky na Hale jsou pouze v nástavbě sedlové střechy nad bočními plochými střechami. Tyto plochy jsou opatřeny degradovanými bříazolitovými omítkami. Tyto budou sejmuty, nosný povrch bude očištěn a opatřen novou bříazolitovou omítkou, která se bude vizuálně shodovat s původní omítkou.

Nová vnější omítky bude provedena na severní straně na střeše (+4,800m) na VZT objektu. Na plochy určené k omítnutí bude aplikována bříazolitová omítky shodná s omítkou na sedlové střeše Haly.

Nátěry:

Již v rámci projektu pro územní rozhodnutí byla zjištěna neznalost původního barevného nátěru podhledu Haly. V současné době jsou v běhu práce na stanovení barevnosti podhledu. V rámci dalšího stupně projektové dokumentace bude projektantem navrženo barevné řešení podhledu Haly. Toto řešení bude upraveno a odsouhlaseno pracovníky památkové ochrany.

Vnitřní omítky jsou opatřeny nátěrem 3x vápenným nátěrem; barevný odstín bílá.

Skryté ocelové konstrukce budou opatřeny 2x základním nátěrem na kov.

Venkovní ocelové konstrukce budou dle projektové dokumentace buď zinkovány a opatřeny 2x vrchním nátěrem na kov.

obklady:

Obklad fasády:

- Fasáda Haly je obložena keramickým obkladem.
- Před zpracováním projektu byl v roce 2017 pro potřeby projektování zpracován „Stavebně-historický průzkum hlavního nádraží v Pardubicích čp. 217“ autory: MgA. František R. Václavík, Mgr. Bohdan Šeda, Mgr. Kateřina Hovorková, Mgr. Renáta Růžicková (archivní rešerše). Ve stavebně-historickém průzkumu byl podrobně popsán celkový stav fasády včetně jejích vad.
- Vadami je nejvíce zasažena výšková budova, kde dochází k úplné výměně fasádního obkladu. V případě fasády Haly nebude provedena kompletní výměna, ale pouze lokální výměny.
- Fasáda objektu bude opravena očištěním a umytím stávající fasády a lokální výměnou poškozených a nesoudržných míst tvarovými a barevnými replikami původních keramických obkladů. **Oprava stávající**

keramické fasády je předmětem schvalovacího procesu příslušnými orgány památkové péče a vlastníkem autorských práv.

- Předpokládá se výměna 30% plochy keramického obkladu fasády.
- Zhotovitel stavby před zahájením prací na fasádě provede odtrhové zkoušky ve vybraných místech (tato budou určena po dohodě s projektantem a zástupci památkové péče), na základě kterých bude případný rozsah výměny korigován.
- Fasáda disponuje několika druhy obkladu:

➤ Severní strana - 1.NP

Většina fasády (kromě východního rohu) je provedena v černém glazovaném pásku pokládaném vodorovně (stěny) a svisle (sokl a atika). Tento obklad je použit i na podhledu markýzy v přednádražním prostoru.

V nárožích nejsou použity tvarovky keramického obkladu.

Parapety budou obnoveny z keramických pásků jako je obklad stěn.

Plocha po vybourání objektu VZT (na ose č.A8) bude doplněna replikou původního obkladu.

Kromě obnovy vlastní keramického obkladu budou v místě dilatací do fasády vloženy dilatační nerezové lišty. Jejich barevné provedení bude určeno během dalšího stupně projektové dokumentace.



➤ Severní strana 1.NP - mezidveřní pilíře na osách č.2 a 10.

Tyto jsou obloženy černou glazovanou mozaikou – bude provedena její obnova.

- Severní strana 2.NP (+ 1.NP východní roh)
Hlavní plocha je obložena červenohnědým obkladem z neglazovaného pásku vodorovně, v nadpraží proveden svisle. Ostění z tvarovek. Nároží východního rohu novodobě opraveno bez tvarovek (pouze na styk) – obklad bude odstraněn a bude provedena obnova tvarovkami.
Parapety sklobetonových výplní z černého masivnějšího tvarovaného keramického obkladu v černé barvě, glazovaný.
Sokl z černého glazovaného pásku svisle.



- Východní strana
Červenohnědý obklad z neglazovaného pásku vodorovně, v nadpraží, lemování atiky a střechy proveden svisle. Ostění, nároží a rohy vystupujících sloupů jsou z tvarovek.
Ostění z tvarovek. Nároží novodobě opraveno bez tvarovek (pouze na styk) – obklad bude odstraněn a bude provedena obnova tvarovkami.
Parapety oken z černého masivnějšího tvarovaného keramického obkladu v černé barvě, glazovaný.
Sokl z černého glazovaného pásku svisle.



- Jižní strana 1.NP
Obklad z černého glazovaného pásku pokládaného vodorovně (stěny) i svisle (sokl a nadpraží).
V nárožích nejsou použity tvarovky keramického obkladu.
Parapety z černého masivnějšího tvarovaného keramického obkladu v černé barvě, glazovaný.
Na svislou stěnu přímo navazuje markýza – zakrytí plochy 1.nástupiště – tzv. „vlaštovka“.
Podhled vlaštovky a její fabión je proveden z obkladu mozaiky v béžové barvě. Mozaika je poškozena zvláště v čele vlaštovky, kde musí nejdříve proběhnout sanace stávající železobetonové konstrukce – jak čela, tak místy s přesahem na vodorovnou část podhledu – a následně bude aplikována replika mozaiky.



- Jižní strana 1.NP – zábradelní zídky u schodišť z podchodů – červenohnědý neglazovaný obklad kladený svisle bez zvýraznění soklu. Horní hrana – použití tvarovek.



- Jižní 2.NP – shodně jako na severní straně



Obklad interiéru odbavovací haly:

V odbavovací hale jsou provedeny keramické obklady, které podléhají dohledu památkové péče a jejich obnova bude sledována.

Bude provedena repase stávajících obkladů:

- Černý keramický pásek glazovaný
Aplikován na svislých stěnách 1.NP. Pokládka vodorovně, sokl a čelo atiky ochozu svisle. Oblé stěny také svisle. Nároží nejsou provedena z tvarovek
Obklad je zachovalý a bude provedena jeho výprava v poškozených místech – poškození především v místech navěšených nástěnek a zařízení. Místa budou vyspravena položením repliky obkladu. Lokálně bude nutné obklad doplnit replikami, např. v místech dostaveb parapetů pod výlohami, v místě nových dveří do ČD Lounge atd. (viz. výkresová dokumentace).
Původní mřížky teplovzdušného větrání a dvířka původních hydrantů budou v obkladu zachovány, bude provedena jejich repase.



- Horizontální pás na svislých stěnách 1.NP nad výlohami

Jedná se o původní architektonický prvek – průběžný pás, který obíhal po celé jižní a severní straně vnitřních stěn odbavovací haly. Skládá se z pásu černého opakního skla s aplikací fotografií, z pásu profilovaného hliníkového plechu se svítidly a větracími mřížkami a konečně z pásu černých keramických pásků kladených na svislo.

Místy byly pásy odstraněny a nahrazeny novodobými konstrukcemi. Bude provedena obnova původního řešení – nepůvodní konstrukce budou odstraněny a pásy z opakního skla a tvarovaného hliníku budou průběžně po celé jižní a severní straně.

Zachovalá skla budou očištěna, poškozená skla vyměněna, chybějící budou dodána nová ve shodné barevnosti a rozměrech. Na černé opakní sklo budou aplikovány nápisy s názvy obchodů. Ve vhodných celcích, kde nejsou nápisy nutné, budou na sklo aplikovány černobílé fotografie s motivy české krajiny. Nápisy i fotografie podléhají schválení orgány památkové péče a majitele autorských práv. Více viz. dokumentace části SO 61-79-01.

Poškozené hliníkové pásy budou vyměněny, zachovalé pouze očištěny. V hliníkovém obkladu budou repasovány původní mřížky a budou zde umístěna světla – historické kopie původních (zachované u vstupů do podchodů). Stávající reproduktory a nepůvodní světla budou odstraněny, počet svítidel se navrátí k původnímu řešení (po 3m). V úrovni hliníkového pásu, s přesahem do keramického pásu budou lokálně umístěny kovové prosvětlené butony orientačního systému.

Nad severními vstupy se struktura pásu mění – nad dveřmi probíhá pás z profilovaného plechu, nad ním pás z černého opakního skla a nad ním pás keramického obkladu. Nad vchody bude vytvořena nová konstrukce pro skrytí tepelných clon, její obložení ale bude respektovat původní členění. Zachován bude také koncept vestavných svítidel do spodní strany konstrukce.

Nad jižními vstupy se struktura pásu také mění – probíhá zde pouze pás z profilovaného plechu a nad ním keramický obklad na svislo. Spodní plochu vzniklého trámu tvoří obklad z opakního černého skla, zadní opět obklad z profilovaného plechu. Na spodní plochu byla umístěna recentní svítidla. Tato část bude obnovena – většinu přední plochy překryjí odjezdové panely, spodní plocha bude nově obložena opakním černým sklem s vestvanými svítidly jako u severních vstupů, zadní plocha z profilovaného plechu bude opravena (dle možností ponechána, nebo vyměněna).

Tabule informačního systému (4xodjezdový / 1xpříjezdový panel) jsou součástí projektu Uzlu, ale jejich rozměry a umístění bylo v rámci našeho projektu koordinováno.



Obr.: horizontální pás – návrh obnovy – vizualizace



Obr.: horizontální pás nad severními vstupy – stávající stav



Obr.: horizontální pás nad jižními vstupy – stávající stav, pohled od podchodu

- Běžový keramický pásek glazovaný
 Aplikován na svislých stěnách 1.NP na jižní straně v místech propojení na 1.nástupiště a podchody.
 Přejít ploch černá / béžová je cca 2,3 m od linie odbavovací haly směrem k nástupišti č.1.
 Pokládka vodorovně, sokl svisle z černého glazovaného pásku navazujícího na obklad stěn haly.
 Nároží nejsou provedena z tvarovek.
 Shodný obklad (bez černého soklu) je proveden na ochozech 2.NP. Na pilířích mezi sklobetonovými výplněmi na jižní a severní straně je obklad proveden horizontálně, na atice u vstupů svisle.
 Obklad je zachovalý a bude provedena jeho výpráva v poškozených místech



- Obklad sloupů v interiéru Haly je proveden glazovanou keramickou mozaikou. Na sloupech na ochozu v 2.NP a na těch, které procházejí v prostoru odbavovací haly z 1.NP až ke stropu, se jedná o obklad béžový. Na sloupech, které probíhají pouze na výšku 1.NP je použita mozaika černá (sloupy u schodiště do podchodů, pilíře mezi severními vstupy, sloupy východního průčelí, odkládací pilířky u pokladen).

Bude provedena repase mozaikového obkladu.

Sloupy vynášející střechu jsou částečně železobetonové a částečně dozděné příčkovkami – ve vzniklém prostoru je místy (cca v každém druhém dozdění) umístěn svod dešťové kanalizace. Svody budou v rámci rekonstrukce vyměněny – bude nutné provést vyříznutí přízdívky.

Navržený postup (bude konzultován, upraven a odsouhlasen s pracovníky památkové péče):

Přízdívka na jižní straně Haly není zcela obložena mozaikou – v pásu šířky cca 250mm je přízdívka pouze omítána – vyříznutí bude provedeno pouze v omítané části a předpokládá se, že vyříznutá plocha bude dostatečně široká pro demontáž a následnou montáž dešťových svodů.

Na severní straně Haly jsou sloupy obloženy mozaikou zcela, i část přízdívky. Bude provedeno stejné vyříznutí plochy přízdívky jako je tomu na jižní straně. Po výměně svodů bude provedeno dozdění vyříznutých ploch a stěna bude zapravena shodně jako je tomu u přízdívek na jižní straně – plocha v šířce cca 250mm bude omítnutá. Na severní straně tak budou severní čela sloupů ob jeden sloup rozdílná – jeden sloup s obloženým čelem keramickou mozaikou zcela, sousední sloup s čelem s částečnou plochou omítky.



- Obklad ve 2.NP Haly – západní a východní čelo. Stěny jsou provedeny ve skleněné mozaice. Východní čelo je s motivem mapy Československa. Západní čelo má motiv hvězdné oblohy a jsou zde umístěny hodiny (v dnešní době funkční).

Byl zpracován restaurátorský záměr obnovy skleněné mozaiky, který byl odsouhlasen NPÚ.

Oprava proběhne podle zmíněného restaurátorského záměru.

Hodiny na západním štítu Haly mají hodinový stroj umístěný v objektu Hotelu (3.NP místnost č. 2P509).

Repase hodinového stroje proběhne v rámci rekonstrukce Etapy č.1.

V Etapě č.2 bude provedena obnova ciferníku hodin.



Obr.: mozaika na východním průčelí odbavovací haly



Obr.: mozaika na západním průčelí odbavovací haly



Obr.: hodiny v mozaice na západním průčelí odbavovací haly

Obklady sociálních prostor:

Všechna sociální zařízení, veřejná i neveřejná, pro potřeby investora i nájemní, budou obložena jednotně dle požadavku Design manuálu etapy 1 schváleného orgány památkové péče.

Jedná se o obklad keramickými obkladačkami. Předepsaný formát je 15x15 cm, barva bílá, povrch lesklý.

Spárovací hmota bude bílá. Zakončení obkladů bude nerezovými lištami tvaru „L“.

Přechod z podlahy na stěnu bude řešen keramickým podžlábkem včetně tvarovek konkávních a konvexních rohů.

Musí být použito výrobků nejvyšší kvality.

Spárořez obkladu bude vždy navazovat na výrazné prvky – např. osa umyvadla/wc. Projektová dokumentace zpracovává spárořezy pro důležité veřejné prostory, u standardních je třeba postupovat obdobně.

Dořez obkladu nebude menší než ½ obkladačky (7,5 cm).

U standardního sociálního zázemí bude výška podhledu odpovídat celým obkladačkám (240 cm = 15 ks á 15 cm).

Pro větší veřejné prostory je výška obkladu určena individuálně v PD.

Obklady za kuchyňské linky nejsou navrhovány – linky budou dodány s obkladovými truhlářskými deskami. Jedná se o flexibilní řešení pro možné úpravy nábytku kuchyní.

3.3.2.14 Izolace**hydroizolace**

Pro novou kanalizaci (a případně další inženýrské sítě) bude provedeno ubourání podlahy v trase kanalizace - vlastní podlaha (železobeton) bude nařezána tak, aby došlo k co nejmenšímu zákroku. Vedení kanalizace v blízkosti stávajících betonových patek bude během realizace konzultováno s projektantem (každý styk s patkou samostatně). Během bouracích prací bude postupováno tak, aby byla na okrajích vybourané konstrukce podlahy zachována původní živičná hydroizolace a byla možnost na tuto hydroizolaci následně napojit hydroizolaci vysprávkovou.

Po položení IS bude provedeno jejich zasypání, uhuštění zásypu a oprava celé skladby podlahy. Na podkladní beton bude proveden penetrační nátěr a následně bude natavena nová vysprávková živičná hydroizolace z modifikovaných SBS asfaltů, která bude napojena na stávající hydroizolaci.

V případě, že bude stávající hydroizolace poškozena, bude na stavbu přizván projektant, který určí postup dalších prací.

Provedení napojení hydroizolace stará/nová v 1.PP je nutné zhotovit s co největší pečlivostí a to s ohledem na kolísající stav spodní hladiny vody a na možnost průniku spodní vody přes vadně napojenou hydroizolaci.

Objekt výtahu a tunelu APS je navržen z voděnepropustného betonu („bílá vana“) – nebude řešena další hydroizolace tohoto objektu.

V místě napojení na 1.PP Haly bude nutné stykové místo opatřit hydroizolací. Styková spára bude utěsněna bentonitovými provazci a stěny po obou plochách napojení budou do vzdálenosti 700mm od styčné spáry opatřeny živičnou izolací s vlastnostmi zajišťujícími průtažnost (bez poškození hydroizolace), která vznikne v důsledku dotvarování a posunu napojované konstrukce tunelu APS.

Na vnější stěně stávajícího 1.PP bude opatrně odkryta stávající hydroizolace a nová hydroizolace bude na tuto napojena.

Nová hydroizolace (a odkryté části původní hydroizolace) budou ochráněny přízdívkou z plných cihel.

V místnostech sprchových koutů je navržena stěrková hydroizolace – bude aplikován ucelený systém od jednoho výrobce včetně podkladní stěrky, penetrace, hydroizolace, bandáží rohů atd..

Stěrka je v místech sprchových koutů vytažena 2.000mm nad úroveň podlahy.

V podlahách je navržena parotěsná zábrana – bude aplikována na očištěnou, nosnou, železobetonovou konstrukci podlahy.

Ve střeších je navržena parotěsná zábrana – bude aplikována na očištěnou, nosnou, železobetonovou konstrukci střechy.

Hydroizolační vrstva střechy je navržena jako PVC fólie s mechanickým kotvením. Součástí dodávky je kompletní střešní krytina včetně oplechování poplastovaným plechem, přechodových plechů svislá/vodorovná, dilatačních profilů, připojovacích lišt na svislých stěnách, napojení vpustí, průchodek pro inženýrské sítě, komínků pro ZTI, kotvení krytiny atd.

Krytina bude provedena dle standardních detailů a doporučení výrobce – s oplechováním se bude jednat o ucelený systém.

tepelná izolace

Tepelná izolace bude provedena v podlahách, které budou vyměňovány.

Jako tepelná izolace zde bude proveden polystyren - žitné zatížení min. 5,0kN/m²; tepelný odpor R = 1,25 m²K/W.

V tepelné izolaci bude proveden částečný rozvod inženýrských sítí.

Střecha je izolována tepelnou izolací.

V sedlové střeše hlavní haly a postranních křídlech na východní a západní straně sedlové střechy bude použita tepelná izolace ze skelné plsti s hydrofobizovaným povrchem a součinitelem tepelné vodivosti min. 0,038W/m.K. Tepelná izolace bude vytažena min. 500mm na svislé stěny.

Bylo provedeno posouzení konstrukce z hlediska tepelně technických parametrů s těmito výsledky: součinitel prostupu tepla dle EN ISO 6946 $U = 0,135\text{W/m}^2\text{K}$ (doporučená hodnota dle ČSN 73 0540-2 $U = 0,16\text{W/m}^2\text{K}$)

Ploché střechy nad ochozy budou mít tepelnou izolaci z polystyrenu, s vlastnostmi trvalé zatížitelnosti 35 kPa; pevnosti v ohybu 250kPa, součinitelem tepelné vodivosti 0,034 W/mK. Pro zhotovení spádů budou vyrobeny spádové klíny.

Bylo provedeno posouzení konstrukce z hlediska tepelně technických parametrů s těmito výsledky: součinitel prostupu tepla dle EN ISO 6946 $U = 0,111\text{W/m}^2\text{K}$ (doporučená hodnota dle ČSN 73 0540-2 $U = 0,16\text{W/m}^2\text{K}$)

Tepelnou izolací bude oplášťeno potrubí z Haly přes mezivazníkový prostor do venkovního prostoru – do potrubí budou osazeny ventilátory ZOKT. Potrubí bude oplášťeno izolací z kamenné vlny tl. 100mm.

zvuková izolace

Zvuková izolace není navrhována.

protiradonová izolace

Protiradonová izolace není navrhována.

3.3.2.15 Truhlářské výrobky

V místnosti kuchyňky pokladen ČD (0P119a) je kuchyňská linka pouze naznačena – nebude osazována investorem, pouze k ní bude provedena příprava po stránce inženýrských sítí (NN, ZTI, VZT). Samotná kuchyňská linka je předmětem dodávky příslušného nájemníka.

V prostorách pronajímaných obchodních jednotek jsou kuchyňské linky pouze naznačeny – nebudou osazovány investorem, pouze k nim bude provedena příprava po stránce inženýrských sítí (NN, ZTI, VZT). Samotné kuchyňky si dodá příslušný nájemník.

3.3.2.16 Zámečnické výrobky

Schodiště 0P101 je vybaveno jednostranným ocelovým trubkovým zábradlím, umístěným na vnitřní stěně – zábradlí je kotveno na parapet stěny. Stávající nátěr zábradlí bude odstraněn a bude proveden 1x základní nátěr na 2x vrchní nátěr na kov. Nad první 4 schody bude zábradlí doplněno – shodný typ zábradlí jako stávající, kotvení do stěny vlepením na chemickou kotvu.

Nově bude provedeno zábradlí na novém schodišti z 1.PP do 1.NP – severozápadní roh Haly.

Zábradlí bude jednostranné, umístěné na vnitřní schodišťové stěně a bude provedeno z trubky, která bude kotvena přes trny – lepení na chemickou kotvu.

Pro přístup na ochoz na severní straně (nad Costa Coffee) bude dodán mobilní žebřík, který bude deponován v místnosti č. 1S140.

Veřejná sociální zařízení budou vybavena madly dle předpisů bezbariérového užívání.

Dilatační lišty budou provedeny z nerez. Jedná se o vnější i vnitřní dilatace. Dilatační lišty v podlahách budou hliníkové s pryžovým spojovacím prvkem. Dilatační lišty ve stěnách a stropech budou hliníkové s nerezovými sponami.

Dilatace v podlahách odbavovací haly a prostor s památkovou mozaikou jsou součástí dodávky nášlapné vrstvy podlahy.

Na jižním a severním ochozu jsou umístěny květináče – truhlíky o rozměru cca 1.950x500x700mm, které budou osázené květinami. Součástí dodávky bude rovněž automatická závlaha, která bude primárně využívat dešťové vody jímáné do akumulčních nádrží v 1.PP.

3.3.2.17 Klempířské výrobky

Oplechování střech je součástí dodávky střešní krytiny – viz část 3.3.2.14.

Krytina bude provedena dle standardních detailů a doporučení výrobce – s oplechováním se bude jednat o ucelený systém.

Oplechování bude kotveno na pásové výtuhy.
Všechny výrobky budou dilatovány dle požadavku vybraného typu oplechování.
Všechny prvky oplechování budou předloženy k odsouhlasení.
Barva oplechování RAL 3011.

3.3.2.18 Ostatní výrobky

Hodiny na severní fasádě - řešeno ve Východním křídle

V prostoru 0P104 a 0P128 budou osazeny bankomaty. V rámci Etapy č.2 bude do prostor přiveden kabel NN a SLP. Vlastní dodávka bankomatu není předmětem této projektové dokumentace.

Na ose C15 a G4 jsou zálivy pro osazení jídelních a nápojových automatů. V rámci Etapy č.2 bude do prostor přiveden kabel NN a SLP. Vlastní dodávka automatů není předmětem této projektové dokumentace.

V místnosti č. 0P105 budou osazeny samoobslužné boxy pro uložení zavazadel cestujících. Zároveň zde budou osazeny zásilkové boxy pro vyzvednutí/uložení zásilek objednávaných internetovou aplikací. V rámci Etapy č.2 budou do prostor přivedeny kabely NN a SLP. Vlastní dodávka boxů není předmětem této projektové dokumentace.

V rámci Etapy č.2 budou do prostor obchodních jednotek přivedeny kabely NN a SLP se zakončením koncovými prvky a s rezervou v rozváděčích tak, aby si nájemce obchodní jednotky mohl při změně dispozice určitý počet koncových prvků připojit. Zároveň bude provedena příprava rozvodů kanalizace, vody, VZT a chlazení. Rozvody budou zakončeny záslepkami. Vlastní dodávka koncových prvků (vodovodní baterie, zařizovací předměty, vnitřní a vnější chladicí jednotka) není předmětem této projektové dokumentace – toto si dodá nájemník.

V projektu je navrženo hygienické vybavení všech sociálních zařízení (držáky papíru, úklidové skříně apod.), tak aby byly splněny hygienické požadavky. Výrobky nejsou započítatelné položky nákladů stavby a jejich dodávka bude řešena samostatně.

V projektu je navržen požadovaný počet přenosných hasicích přístrojů. Výrobky nejsou započítatelné položky nákladů stavby a jejich dodávka bude řešena samostatně. Jejich umístění bude řešeno v rámci AD s architektem.

3.3.2.19 Interiéry

Řešení vnitřních stěn odbavovací haly je zřejmé z výkresu D.2.064 Pohledy interiérové.

Součástí interiérů odbavovací haly jsou obnovy povrchů a výplní dle této PD, prvky osvětlení (projekt NN, část D.2.3.06, SO 61-86-11), prvky rozhlasu (projekt SLB, D.2.2.01, SO 61-71-17), prvky orientačního systému (D.2.2.04) atd. Vybavení haly mobiliářem je řešeno samostatně v části D.2.2.6, SO 61-79-01.

Ve stavebně-arch. části PD je podrobněji zpracováno řešení veřejných toalet – sparořezy, umístění sanity a hygienického vybavení.

Typ zařizovacích předmětů vychází z design manuálu investora.

Odpadkové koše v odbavovací hale jsou atypické a ze strany investora byla vydána výjimka.

3.3.2.20 Ostatní

Materiály použité na stavbu musejí mít „prohlášení o shodě“.

Materiály použité na stavbě budou aplikovány dle technologických předpisů výrobce.

3.3.2.21 Závěr

Hodnoty užitných, klimatických a dalších zařízení

Viz konstrukční část.

Posouzení objektu ve vztahu k zák. č. 406/2000Sb.

Veřejná část Haly je navržena s ohledem na možnost pohybu postižených osob.

Jedná se zejména o výškové řešení (bezprahové vstupy), dostatečné šířky dveří, prostorové podmínky (soulad s příslušnou ČSN a Zák.), akustické vybavení prostor (majáčky).

Nově je zřízena jedna z pokladen s možností obsluhy osoby na invalidním vozíku -0P112.

Návrh zvláštních neobvyklých konstrukcí

Neobvyklou konstrukcí je napojení tunelu APS na 1.PP – je nutné postupovat důsledně dle projektu statiky a sledovat případné nesrovnalosti – nad vybourávanou stěnou jsou nosné sloupky, které nesou následující 3 nadzemní podlaží.

Neobvyklou konstrukcí je systém odvedení tepla a kouře z prostoru Haly – pro tento účel je v čelech kleneb stropu Haly proraženo 49ks otvorů o průměru 600mm. Čela jsou železobetonová. Následně jsou obdobné otvory proraženy v čelech z mezistřešního prostoru do exteriéru – nad střechu na úrovni +11,390m. V případě bourání zmíněných otvorů je nutné postupovat důsledně dle projektu statiky a sledovat případné nesrovnalosti – čela jsou součástí průvlakové konstrukce podhledu klenutého stropu Haly (valená klenba).

Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Zvláštní péči je potřeba věnovat přebírání hydroizolací, které se budou napojovat na stávající hydroizolace (rýhy po instalaci IS v 1.PP, napojení tunelu APS na 1.PP, stěny obnovených anglických dvorků).

Ostatní

-

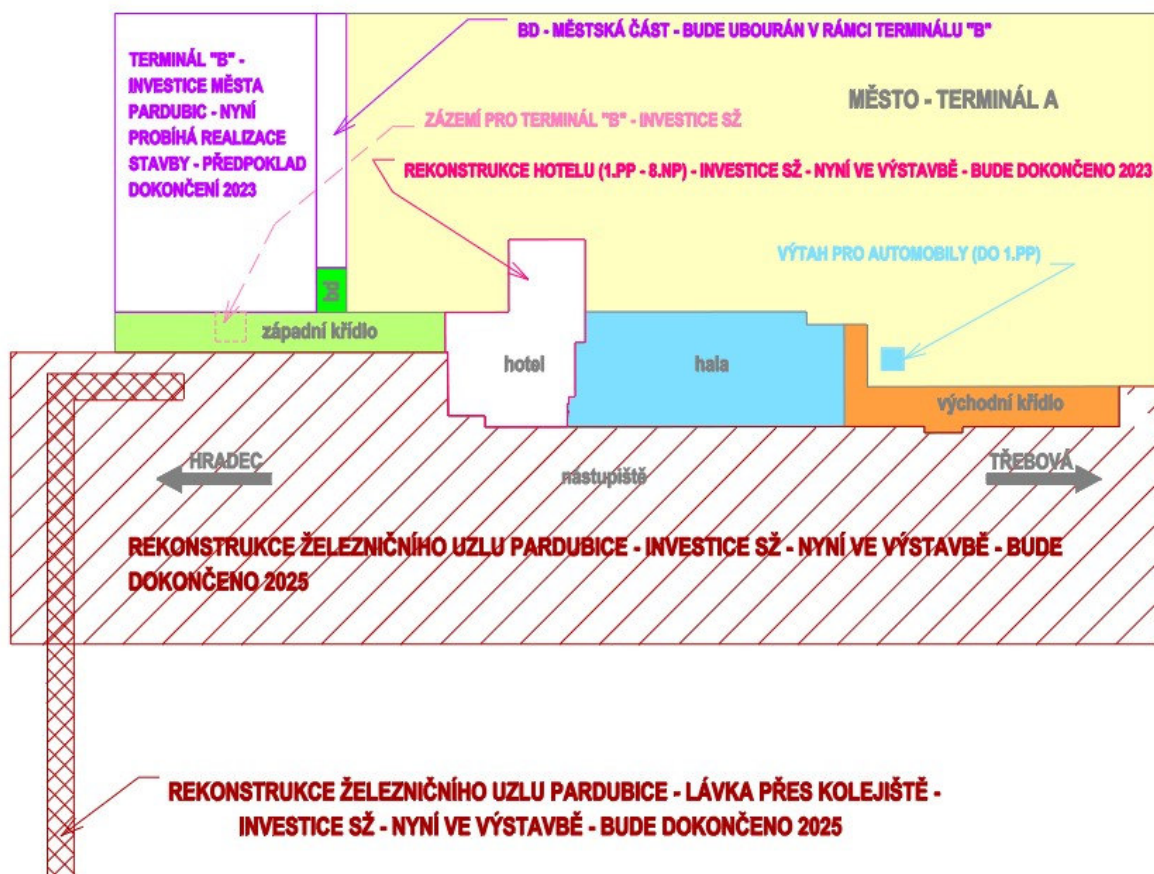
4. Výjimky, odchylná či úlevová řešení z norem a předpisů

Projektantovi nejsou známy výjimky a odchylná řešení ve vztahu k aktuálně platným předpisům a normám

5. Ná vaznost na ostatní objekty, související stavby

Vlastní rekonstrukce výpravní budovy je rozčleněna na 3 základní části (Hala, východní křídlo, Západní křídlo + Bytový dům) a v současné době probíhá v zájmovém území několik dalších staveb, které se výpravní budovy dotýkají.

Schema zájmového území:



VÝPRVNÍ BUDOVA **HALA** – SO 61-71-10 – jedná se o stavební objekt, který je popisován v rámci této technické zprávy (ve schématu značen modrou barvou – spolu s výtahem pro automobily z 1.NP do 1.PP – automatický zakládací systém umístěný v 1.PP)

VÝPRVNÍ BUDOVA **VÝCHODNÍ KŘÍDLO** – SO 61-71-20 – jedná se o stavební objekt, který je zpracován v rámci tohoto projektu pro provedení stavby (ve schématu je Východní křídlo označeno oranžovou barvou).

S objektem Haly má společnou hranici ve všech podlažích. Tato hranice není vertikálně přímá, ale uskakuje různě v jednotlivých podlažích.

Provázanost je zejména se zařízením ZOKT, kdy odtahová šachta ZOKT z 1.PP (odvětrání plochy automatického základacího systému) probíhá 2.NP a 3.NP Východního křídla a je vyvedena nad střechu Východního křídla.

VÝPRAVNÍ BUDOVA **ZÁPADNÍ KŘÍDLO A BYTOVÝ DŮM** – SO 61-71-40 – jedná se o stavební objekt, který je zpracován v rámci tohoto projektu pro provedení stavby (ve schématu je Západní křídlo označeno zelenou barvou).

S objektem Haly nemá společnou hranici.

V Západním křídle je umístěna výměňková stanice, která zajišťuje vytápění objektu Haly.

HOTEL – 8-mi podlažní budova, která nyní prochází rekonstrukcí. Předpoklad dokončení rekonstrukce je 2023.

S objektem Haly má společnou hranici po všech podlažích Haly a na střeše.

V 1.PP mají obě stavby neoddělenou chodbu na jižní straně, která propojuje výpravní budovu od Západního křídla po Východní křídlo. V rámci tohoto stavebního povolení je navržené požární dělení společné chodby, které bude provedeno i v části Hotelu.

Další místnosti jsou vzájemně odděleny nosnou zdí a propojení je zřízeno pouze v severozápadním rohu – toto propojení je provedeno v rámci rekonstrukce Hotelu.

V 1.NP jsou mezi Halou a Hotelem propojení v několika místech – tato jsou osazena protipožárními uzávěry, které zřizuje v rámci rekonstrukce Hotel.

Z Haly do části Hotelu bude navíc zřízen únikový výstup ze schodiště, které propojuje 1.PP Haly s 1.NP. Tento únikový výstup bude vybudován až v rámci rekonstrukce Haly.

Vlevo od místnosti 0P160 je zřízen záliv přístupný z Haly (0P100), který bude sloužit pro osazení nápojových a jídelních automatů. Stěna mezi Halou (zálivem pro automaty) a vstupem do Hotelu (stěna tl. 200mm) bude vybudována v rámci Etapy č.1.

Na jižní střeše je umístěno potrubí odtahu odpadního vzduchu z některých prostor Hotelu. Během rekonstrukce Haly bude zmíněné potrubí dočasně odpojeno (přemístěno) a to z důvodu rekonstrukce střechy Haly.

ŽELEZNIČNÍ UZEL PARDUBICE – tato související investice nyní prochází realizací a předpoklad ukončení je rok 2025.

V rámci Železničního uzlu Pardubice byly provedeny práce na obnově 1.nástupiště a to tak, že plocha 1.nástupiště je obnovena kompletně až ke svislé obvodové stěně Haly a zásahy do ní (s ohledem na obnovu části výpravní budovy – Hala) budou minimální.

Rekonstrukčními pracemi v rámci obnovy výpravní budovy – Hala projde původní zastřešení 1. nástupiště přímo navázané na budovu Haly (betonové „vlaštovky“ s podhledem z keramické mozaiky).

Lávka přes kolejiště, která souvisí s investicí Železničního uzlu Pardubice, nezasahuje do rekonstrukce Haly.

TERMINÁL A – jedná se o přednádražní prostor přímo navázaný na výpravní budovu – Hala; tento přednádražní prostor byl obnoven v nedávné minulosti. Obnova proběhla až k obvodovým stěnám Haly.

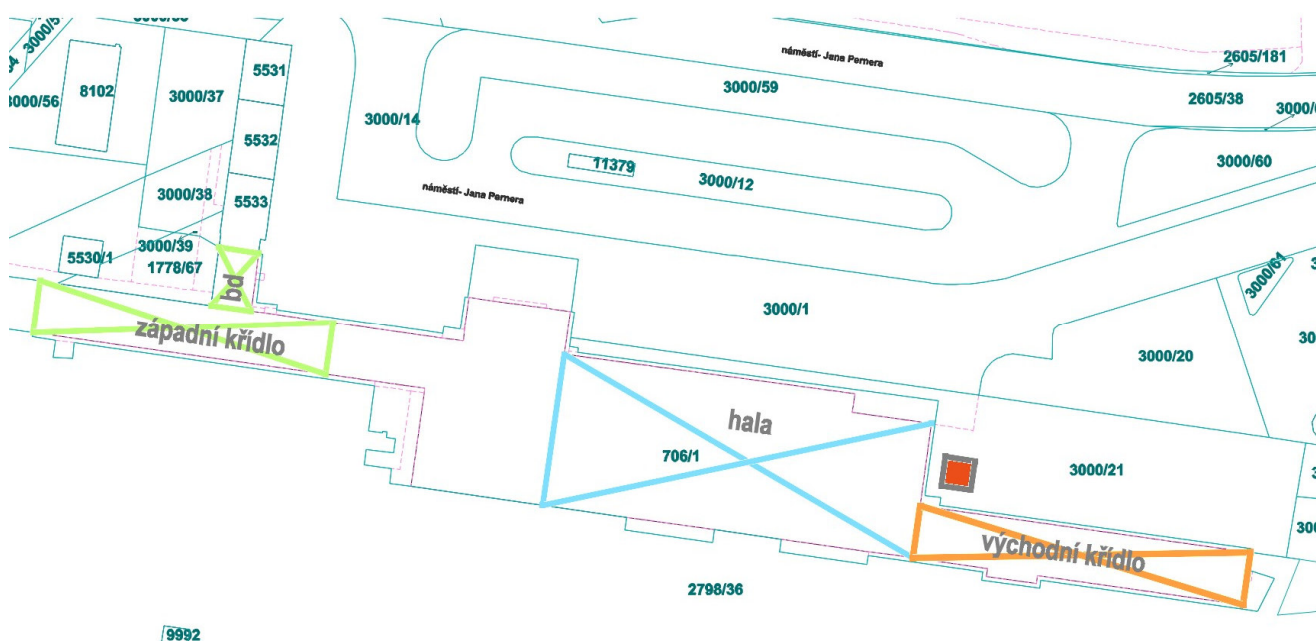
V rámci rekonstrukce Haly dojde k lokálnímu rozebrání přednádražních ploch a to z důvodu vedení inženýrských sítí a z důvodu obnovy některých anglických dvorků.

TERMINÁL B – jedná se o přednádražní prostor přímo navázaný na Západní křídlo výpravní budovy. V současné době probíhá výstavba Terminálu B s předpokládanou dobou dokončení 2023.

Stavba Terminálu B přímo nezasahuje do objektu Haly.

Stavba z hlediska Katastru nemovitostí:

Schema:



Vlastní Hala je umístěna na pozemku p.č.706/1 v k.ú. Pardubice.

Jedná se o pozemek v majetku Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1.

Objekt výtahu a tunelu automatického zakládacího systému je umístěn na p.p.č.3000/21, který je ve vlastnictví Statutárního města Pardubice, Perštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice.

Oprava kanalizační přípojky KP4 zasáhne i na pozemky 3000/1 a 3000/21, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice, Perštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice.

6. Stavebně montážní postupy výstavby

Viz část A a část B této projektové dokumentace.

7. Výpočty a posouzení návrhu technického řešení

Výpočty jsou uvedeny v jednotlivých profesních projektech této projektové dokumentace.

8. Vazba na předchozí stupně dokumentace

Předchozím stupněm byla projektová dokumentace pro územní rozhodnutí.

Požadavky vzešlé z projednání dokumentace v rámci územního řízení byly zapracovány do dokumentace pro provedení stavby – viz část A a B této projektové dokumentace.

9. Požadavky do dalšího stádia přípravy a realizace

Během realizace stavby je nutné veškeré zásahy do památkově cenných konstrukcí konzultovat s příslušným pracovníkem NPÚ.

Jedná se o rekonstrukci, kdy je pravděpodobné, že budou dodatečně zjištěny další památkově cenné objekty, pro které bude dodavatel nucen zajistit průzkumy a restaurátorské záměry.

10. Přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod.

Zák. 350/2012 Sb.,

Zák. č. 318/2012 Sb.,

Vyhl. č. 146/2008 Sb.

Vyhl. č. 398/2009Sb.

Vyhl. č. 268/2009Sb.

ČSN 73 0601

ČSN 73 0540-2+Z1 (2011)

ČSN 73 0600 (2000)

ČSN 73 1401 (2006)

ČSN 73 1901 (2011)

ČSN 73 2400 (2010)

ČSN 73 2601 (2012)

kterým se mění zákon 183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu,

kterým se mění zákon č. 406/2000Sb. o hospodaření s energií,

o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb,

o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

o technických požadavcích na stavby,

Ochrana staveb proti radonu z podloží,

Tepelná ochrana budov-část 2: požadavky

Hydroizolace staveb-základní ustanovení

Navrhování ocelových konstrukcí

Navrhování střech-základní ustanovení

Provádění betonových konstrukcí

Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 3610 (2008)	Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN 74 3282	Pevné kovové žebříky pro stavby,
ČSN 74 3305 (2017)	Ochranná zábradlí
ČSN 74 4505 (2012)	Podlahy, společná ustanovení

11. Popis navrženého řešení ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání

11.1 Péče o životní prostředí

Jedná se o stávající objekt, který již dnes ovlivňuje životní prostředí.

Rekonstrukcí objektu nedochází ke změně užívání – vlastním provozem nedojde k zvýšení negativního vlivu na životní prostředí.

Rekonstrukcí dochází ke zlepšení tepelně technických vlastností objektu, což bude mít pozitivní vliv na životní prostředí – spotřebovaná energie na vytápění bude nižší.

Rekonstrukcí objektu dojde ke změně zdrojů osvětlení – nově budou použity LED světelné zdroje, což bude mít pozitivní vliv na životní prostředí – spotřebovaná energie na osvětlení prostor bude nižší.

Rekonstrukcí objektu dochází k využití dešťových vod – dosud byly dešťové vody odváděny do jednotné kanalizace, nově budou dešťové vody z Haly (a současně na tento rozvod budou napojeny i dešťové vody z Hotelu) svedeny do vnitřní retenční nádrže (nádrž bude umístěna v 1.PP Haly) a tyto dešťové vody budou využity pro splachování na veřejných toaletách v 1.NP Haly a pro zálivku květin umístěných na ochozech 2.NP Haly.

Podrobnější údaje související s vlivem výstavby nebo provozu na životní prostředí viz část B.6.

11.2 Odpady

Komunální odpad z provozu objektu bude tříděn a bude ukládán do velkoobjemových nádob, které mají své stanoviště u západního štítu Západního křídla. Stanoviště je vybudováno v rámci Etapy č.1.

Svoz komunálního odpadu bude zajištěn smluvním partnerem a četnost bude stanovena podle potřeby (provozu) objektu.

Odpady ze stavební činnosti jsou specifikovány ve výkazu výměr.

11.3 Další omezení vyplývající z realizace objektu:

Realizace obnovy Haly bude probíhat za provozu.

Bude nutné, aby dodavatel stavby postupoval během demoličních prací a následné výstavby tak, aby nedošlo k ohrožení veřejnosti a dále aby byla co nejvíce eliminována prašnost a hluk. Bližší specifikace etapizace viz část A a B.

V prostorách chodby 1.PP (1S100a – 1S100c) jsou v rámci Etapy č.1 a v rámci akce Železniční uzel Pardubice instalovány inženýrské sítě. Dodavatel stavby bude postupovat tak, aby před zahájením prací nejdříve provedl ochránění těchto inženýrských sítí – IS musí být v provozu po celou dobu rekonstrukce Východního křídla.